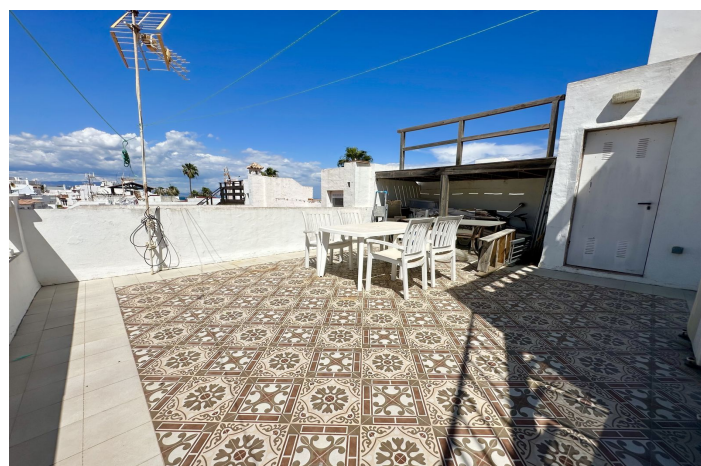




Adosada en venta en La Duquesa, Manilva

310.000 €

Referencia: R5043805 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 55m² Construido: 110m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, La Duquesa

Adosado en primera línea de playa en venta en Playa Paraíso, La Duquesa - A sólo 50 metros de la arena Bienvenido a esta rara oportunidad de poseer una casa adosada frente al mar muy bien cuidado en la exclusiva comunidad de Playa Paraíso, situado directamente en la playa de Las Tubalitas en La Duquesa. Situado a menos de 50 metros de la arena, esta propiedad ofrece una verdadera vida costera - salir de su casa y caminar directamente a la playa. Si usted está buscando un refugio de vacaciones de lujo, una residencia a tiempo completo, o una propiedad de inversión de alto rendimiento, esta casa ofrece en todos los frentes. Ubicada en una comunidad cerrada y segura, la casa adosada cuenta con dos amplios dormitorios y una tercera habitación flexible que puede servir como dormitorio de invitados, despacho o espacio para pasatiempos. Dos cuartos de baño bien equipados, incluyendo uno recientemente renovado ambos con una ducha a ras de suelo, proporcionan comodidad moderna. El nivel principal cuenta con un diseño de planta abierta con un salón luminoso y ventilado que fluye a la perfección en una cocina totalmente equipada, con electrodomésticos de alta calidad y gabinetes de estilo. Los grandes ventanales y puertas acristaladas de toda la casa maximizan la luz natural y permiten disfrutar de las tranquilas vistas al mar y a los jardines. La terraza principal, a la que se accede desde el salón, está embaldosada y es ideal para comer al aire libre o relajarse. También incluye la opción de añadir un cerramiento de cristal, convirtiéndola en un espacio utilizable durante todo el año, sin importar el tiempo que haga. Una de las características más impresionantes de esta propiedad es la gran terraza privada en el nivel superior. Este espacio aislado ofrece vistas panorámicas de la naturaleza circundante y la costa y es perfecto para tomar el sol, cócteles por la noche, o la celebración de reuniones íntimas. La comunidad de Playa Paraíso está diseñada para el confort, la seguridad y el disfrute. Los residentes disfrutan de jardines muy bien cuidados, una piscina climatizada y, lo que es más importante, acceso privado directo a la playa. El diseño tranquilo y de baja densidad del complejo garantiza la privacidad y la paz, al tiempo que está cerca de todo lo esencial. Restaurantes, cafés, supermercados y tiendas locales están a poca distancia, y el animado puerto deportivo de La Duquesa está a sólo unos minutos en coche, ofreciendo una vibrante vida nocturna y opciones gastronómicas internacionales. Esta propiedad también cuenta con un historial probado como una exitosa inversión de alquiler a corto plazo, por lo que es una opción inteligente para los compradores que buscan generar ingresos mientras disfruta de su propio pedazo de paraíso. La demanda de propiedades en primera línea de playa con servicios como piscina climatizada y acceso seguro es constantemente alta en esta zona, sobre todo teniendo en cuenta los más de 300 días de sol al año de la región. Con su inmejorable ubicación, su diseño de bajo mantenimiento y su mezcla de lujo y funcionalidad, este adosado en Playa Paraíso representa uno de los mejores valores de la Costa del Sol. Tanto si le atrae la playa, el potencial de alquiler o el estilo de vida mediterráneo, ésta es una propiedad que realmente destaca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar su visita privada o solicitar más información sobre esta excepcional casa en primera línea de playa.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Solárium

Vistas

Montaña
Jardín
Patio

Piscina

Comunal
Climatizada

Jardín

Privado
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur
Sureste

Configuración

Junto a playa
Urbanización
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Ganga
Frente a la playa

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Comunal