



Apartamento planta baja en venta en Atalaya, Estepona

670.000 €

Referencia: R5218576 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 90m² Construido: 100m² Terraza: 45m²





Costa del Sol, Atalaya

Planta baja de esquina de 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite) con amplio y soleado jardín privado de 122 m² en Las Terrazas de Atalaya.

Ubicado dentro de un complejo residencial moderno con amplios y cuidados jardines, varias piscinas comunitarias, zona de barbacoa, gimnasio al aire libre y pista de pádel, este apartamento ofrece un entorno exclusivo y una alta calidad de vida.

Características principales

- Planta baja de esquina con alta privacidad
- Hall de entrada
- Amplio salón-comedor de concepto abierto
- Terraza privada de 45 m²
- Jardín privado amplio y soleado de 122 m²
- Acceso directo desde el salón y los dormitorios mediante puertas correderas
- 2 dormitorios
- 2 baños (dormitorio principal en suite y segundo baño amplio con bañera)
- Cocina de diseño totalmente equipada
- Lavadero independiente
- Incluye 1 plaza de garaje subterráneo de 12,5 m²
- Incluye 1 trastero

Calidades y equipamiento

- Electrodomésticos Siemens integrados
- Sistema Quooker (agua filtrada fría, con gas y agua hirviendo)
- Sistema de domótica en toda la vivienda
- Climatización Airzone por estancia
- Persianas eléctricas
- Iluminación LED
- Cortinas de cristal
- Doble acristalamiento
- Puerta de seguridad
- Sistema de alarma
- Sanitarios Porcelanosa y grifería Hans Grohe

Ubicación

- Entre Marbella, Benahavís y Estepona
- A pocos metros de supermercado, centro comercial y colegio internacional
- Atalaya Golf justo enfrente
- Playa a 4 minutos en coche

Garaje adicional

Posibilidad de adquirir 2 plazas de garaje adicionales (12,5 m² cada una) por 20.000 €

Lista para entrar a vivir y empezar a disfrutar desde el primer día.





Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Televisión satelital
Trastero
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Solárium
Domótica
Pista de tenis
Paddle

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Primera línea de golf

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Calle

Vistas

Montaña
Campo
Piscina
Patio
Golf

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Privado

Utilidades

Electricidad
Agua caliente solar