



## Apartamento planta media en venta en Sotogrande, Sotogrande

995.000 €

Referencia: R5228722    Dormitorios: 3    Construido: 283m<sup>2</sup>    Terraza: 58m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande

Maravilloso apartamento de 3 dormitorios y 3 baños en el prestigioso complejo de Valgrande. La propiedad está en un estado impecable y es considerada una de las mejores viviendas de la urbanización gracias a su ubicación en esquina, que ofrece vistas abiertas, una privacidad excepcional y una codiciada orientación sur en la Fase 3. El amplio salón-comedor se abre, a través de puertas dobles, a una gran terraza cubierta orientada al sur, perfecta para relajarse o recibir invitados. La vivienda cuenta con una cocina completamente equipada, un lavadero independiente, un aseo de invitados y un cuarto trastero. Entre sus características adicionales destacan la calefacción por suelo radiante, aire acondicionado en toda la casa y un sistema de sonido integrado de alta calidad. Además, dispone de una plaza de garaje doble y un trastero extra. Valgrande es una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, que ofrece a sus residentes instalaciones excepcionales, como spa y piscina interior, baño turco, gimnasio y pistas de tenis. Un hogar verdaderamente excepcional que combina lujo, comodidad y privacidad.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio  
Pista de tenis

### Vistas

Panorámicas

Campo

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf

Urbanización

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo

Más de uno

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
U/F Calefacción

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Golf  
Lujo