



Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

899.000 €

Referencia: R5222347 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 87m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Fuengirola

Lujoso ático dúplex de 2 dormitorios con vistas panorámicas al mar y a la montaña - Higuerón West, Fuengirola. Lo mejor de la vida interior y exterior le espera en este ático dúplex orientado al suroeste, situado en el prestigioso Higuerón West, un complejo cerrado ecosostenible rodeado de exuberantes zonas verdes y a pocos minutos de la playa. Con 86 m² de superficie interior y dos amplias terrazas —una terraza parcialmente cubierta de 34 m² junto al salón y una terraza en la azotea de 45 m²—, esta vivienda ofrece unas impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, las montañas de Mijas y el frondoso cinturón verde de la urbanización. La luminosa sala de estar de planta abierta se integra a la perfección con la terraza principal, creando un espacio perfecto para cenar al aire libre, relajarse al sol o disfrutar del paisaje. El apartamento cuenta con dos dormitorios, incluido uno principal con vestidor, dos modernos cuartos de baño con calefacción por suelo radiante, una cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Neff, un lavadero y un armario en la entrada. La comodidad y el confort se ven reforzados por los toldos eléctricos del interior del apartamento y de la terraza principal. El apartamento está completamente amueblado y listo para entrar a vivir. El ático se complementa con dos terrazas ideales para recibir invitados o simplemente disfrutar de la puesta de sol, un trastero y dos amplias plazas de aparcamiento. Los residentes tienen acceso a unas instalaciones excepcionales, entre las que se incluyen el Higuerón Sports Club, con pistas de pádel y tenis, una piscina climatizada de 25 metros, gimnasio, spa y club de playa, así como una zona de coworking, puntos de recarga eléctrica para bicicletas y coches, servicio de conserjería con gestión de alquileres opcional y senderos ecológicos para caminar y montar en bicicleta por toda la urbanización. En las inmediaciones encontrará un supermercado, una tintorería, una farmacia y una docena de restaurantes, entre los que se encuentra el Sollo, galardonado con una estrella Michelin. La propiedad está bien comunicada, con una estación de tren que ofrece fácil acceso al centro de Málaga y al aeropuerto, a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 20 minutos de Puerto Banús y Marbella, y a solo unos minutos de la playa. Este excepcional ático dúplex combina lujo, comodidad y estilo de vida en uno de los complejos turísticos cerrados más deseados de la Costa del Sol. ¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada!



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Cerca de iglesia
Solárium
Sótano
Sauna
Domótica
Restaurante en sitio
Pista de tenis
Autobús de cortesía
Paddle
Acceso para personas con movilidad reducida
Cerca de mezquita
Alquiler de automóviles

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Jardín
Puerto
Playa

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior
Para niños

Jardín

Comunal

Orientación

Sur
Suroeste

Configuración

Junto a playa
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de Marina
Cerca de bosque
Puerto

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Baños u/f/h

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo



Paisajístico

Seguridad 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Garaje
Privado
Más de uno
Comunal
Calle
Calificación energética

Categorías

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

Lujo

Contemporáneo

Con permiso de planificación

Clasificación de emisión de CO2

A

A