



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

1.450.000 €

Referencia: R5227861 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 936m² Construido: 230m² Terraza: 38m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Esta villa de 4 dormitorios, 3 cuartos de baño combina perfectamente el encanto andaluz tradicional con interiores elegantes y contemporáneos y se encuentra en la zona codiciada de Guadalmina Alta. Detrás de su fachada clásica en calada y porche en vigastado se encuentra una moderna casa con espacios vivos de planta abierta, una elegante cocina equipada y suelos de baldosas de efecto madera. El amplio salón con chimenea fluye naturalmente en el comedor, ofreciendo un diseño cómodo ideal para la vida familiar y entretenido. Dos de los cuatro dormitorios disfrutan de baños en suite, mientras que todos se benefician de un amplio almacenamiento y luz natural. La casa está equipada con calefacción central y aire acondicionado, lo que garantiza un confort durante todo el año. En el exterior, la propiedad sigue impresionando con una terraza cubierta con techos vidriados, terraza solitaria y un gran jardín privado orientado al este, perfecto para el sol de la mañana. La piscina cercada ofrece tranquilidad para las familias, y las zonas al aire libre invitan a vivir mediterráneo relajado. Presentada en excelente estado y a poca distancia de San Pedro de Alcántara y el Guadalmina Clubhouse, esta villa ofrece una rara combinación de privacidad, estilo y comodidad.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados

Vistas

Jardín
Piscina
Urbano

Piscina

Privada

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas

Clasificación de emisión de CO2

D

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Estacionamiento

Privado

Calificación energética

E

Control climático

Aire acondicionado
Chimenea
Calefacción central

Condición

Excelente

Jardín

Privado

Utilidades

Agua caliente solar