



## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

475.000 €

Referencia: R5228683    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 104m<sup>2</sup>    Terraza: 6m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Descubre tu nuevo hogar en Marbella! Este impresionante piso en la 5ta planta de la comunidad Jardines de Guadaiza te ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de la vida en la Costa del Sol. Con 110 m<sup>2</sup> de espacio bien distribuido, cuenta con 3 acogedores dormitorios y 2 baños completos, perfectos para familias o quienes buscan espacio adicional. La propiedad se encuentra en un estado excepcional, lista para entrar a vivir. Desde su amplia terraza, disfrutarás de vistas abiertas al mar y al encantador pueblo de San Pedro, creando un ambiente ideal para relajarte después de un largo día. Además, este piso incluye una plaza de parking privativa y un trastero, brindando comodidad y funcionalidad. La comunidad ofrece un gimnasio totalmente equipado y una espectacular piscina en la azotea, donde podrás refrescarte mientras contemplas las impresionantes vistas. No dejes pasar la oportunidad de vivir en una de las zonas de mayor crecimiento inmobiliario. Con calefacción por bomba de frío/calor y aire acondicionado, estarás siempre cómodo durante todo el año. Este piso es más que una propiedad; es un estilo de vida. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Cerca de iglesia

### Vistas

Mar  
Urbano

### Piscina

Comunal

### Estacionamiento

Subterráneo

### Orientación

Oeste

### Configuración

Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada