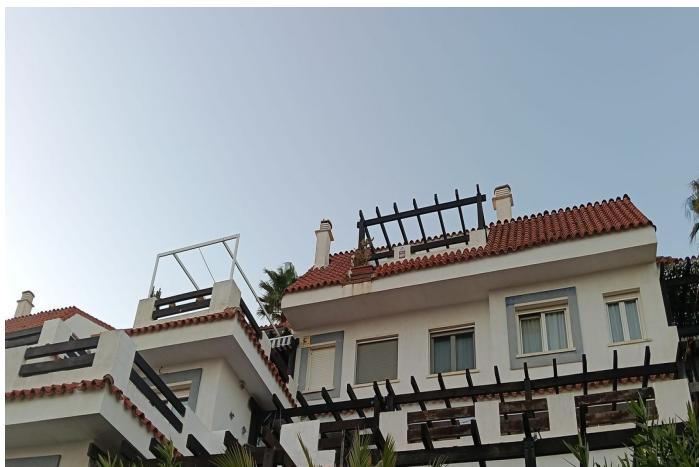


**Ático duplex en venta en Manilva, Manilva****350.000 €**Referencia: R5217493 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 128m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

Dúplex ático en venta en buen estado con vistas panorámicas. El apartamento consta de 3 dormitorios, 3 baños, cocina equipada, salón y amplias terrazas, tanto en la primera como en la segunda planta. Tanto para residencia permanente como para alquiler vacacional, se trata de una ubicación excelente y tranquila, a poca distancia del mar, que hará que su inversión merezca la pena. Se accede al dúplex por la parte delantera, en la planta baja, mientras que la parte trasera, con vistas al mar y al entorno, está situada más arriba, de ahí que se trate de un ático. Las plazas de aparcamiento cubiertas tienen una superficie total de 82 m<sup>2</sup>, por lo que aparcar 1-2 coches no supone ningún problema. Estas se encuentran al otro lado del apartamento, a pocos metros de la entrada del mismo. La comunidad está completamente cerrada, con entrada a través de una puerta eléctrica. Un bonito entorno verde y 4 piscinas completan el conjunto. Los bajos gastos de comunidad y la posibilidad de alquilarlo son sin duda ventajas adicionales.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Baño en-suite		A/C caliente
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Solárium		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Urbanización	Buena
Montaña	Cerca de tiendas	
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Campo	Cerca de escuelas	
Jardín		
Urbano		
Calle		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Garaje
		Privado
		Más de uno
		Cubierto
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Reventa	