



Estudio planta media en venta en Torremolinos,

160.000€

Torremolinos

Referencia: R5230414 Baños: 1 Construído: 41m² Terraza: 12m²















Costa del Sol, Torremolinos

Estudio reformado a solo 800 metros del mar – Perfecto para inversión Se vende fantástico estudio totalmente reformado de 41 m² construidos, con orientación sur, muy luminoso y situado en una de las mejores zonas de Torremolinos. A tan solo 800 metros de la playa y con todos los servicios al alcance de la mano: justo debajo del edificio encontrarás paradas de autobús, supermercados, farmacias, gimnasios y mucho más. Además, el tren de cercanías está a tan solo 5 minutos andando, igual que el centro de Torremolinos. El edificio dispone de piscina comunitaria, portero las 24 horas y sistema de cámaras de vigilancia, ofreciendo seguridad y comodidad durante todo el año. Actualmente, la vivienda se encuentra alquilada con contrato de larga temporada, buenos inquilinos y pagan 700€ mensuales ,ideal para quienes buscan invertir y obtener rentabilidad desde el primer día. A los inquilinos les quedan 4 años de contrato, salvo que decidan marcharse antes (ya estan buscando otro piso mas grande porque son 3), por lo que es una operación perfecta para inversores que deseen ingresos estables y sin preocupaciones. Además, el estudio cuenta con licencia turística, lo que añade una excelente oportunidad para futuros usos vacacionales cuando finalice el contrato vigente. Una inversión redonda en una ubicación privilegiada, cerca del mar y con todas las comodidades.





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoAscensorSurAire acondicionado

Transporte cercano
Armarios empotrados
Autobús de cortesía

Acceso para personas con movilidad

reducida

VistasConfiguraciónCondiciónCalleJunto a playaExcelente

Cerca del mar Cerca de tiendas Cerca de escuelas

Ciudad

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

SeguridadEstacionamientoCategoríasComplejo cerradoMás de unoInversiónSeguridad 24 horasCalleGanga

Teléfono de entrada Frente a la playa

Barato