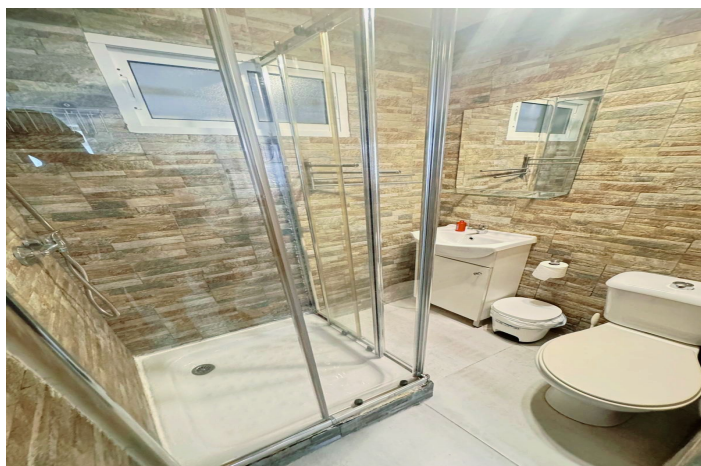
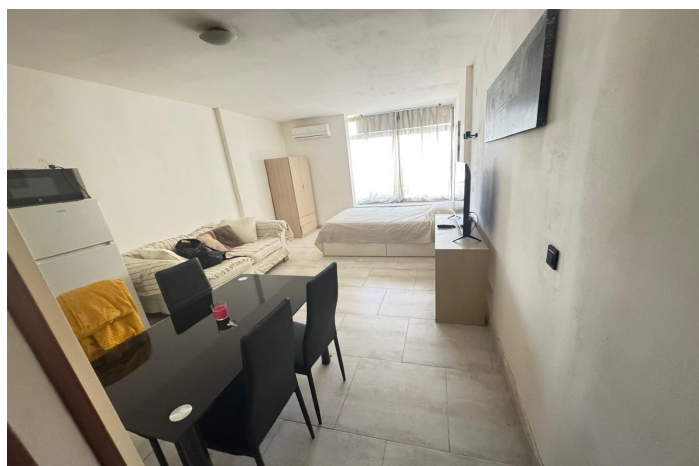
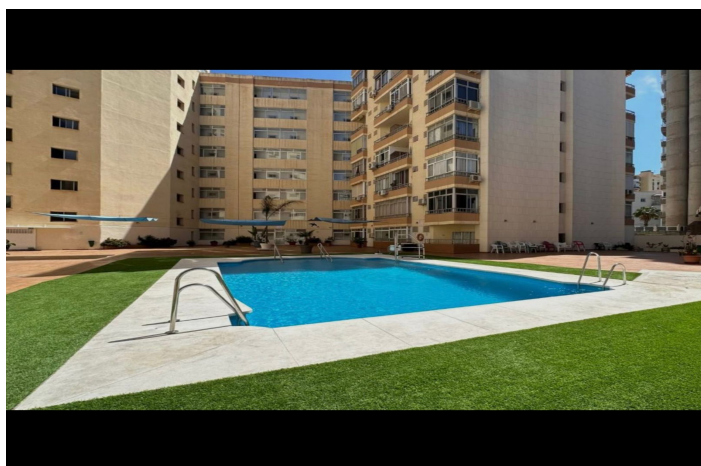




Estudio planta media en venta en Torremolinos, Torremolinos

160.000 €

Referencia: R5230414 Baños: 1 Construido: 41m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Torremolinos

Estudio reformado a solo 800 metros del mar – Perfecto para inversión

Se vende fantástico estudio totalmente reformado de 41 m² construidos, con orientación sur, muy luminoso y situado en una de las mejores zonas de Torremolinos. A tan solo 800 metros de la playa y con todos los servicios al alcance de la mano: justo debajo del edificio encontrarás paradas de autobús, supermercados, farmacias, gimnasios y mucho más. Además, el tren de cercanías está a tan solo 5 minutos andando, igual que el centro de Torremolinos.

El edificio dispone de piscina comunitaria, portero las 24 horas y sistema de cámaras de vigilancia, ofreciendo seguridad y comodidad durante todo el año.

Actualmente, la vivienda se encuentra alquilada con contrato de larga temporada, buenos inquilinos y pagan 700€ mensuales ,ideal para quienes buscan invertir y obtener rentabilidad desde el primer día. A los inquilinos les quedan 4 años de contrato, salvo que decidan marcharse antes (ya estan buscando otro piso mas grande porque son 3), por lo que es una operación perfecta para inversores que deseen ingresos estables y sin preocupaciones.

Además, el estudio cuenta con licencia turística, lo que añade una excelente oportunidad para futuros usos vacacionales cuando finalice el contrato vigente.

Una inversión redonda en una ubicación privilegiada, cerca del mar y con todas las comodidades.



Características:

Características

Ascensor

Transporte cercano

Armarios empotrados

Autobús de cortesía

Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Calle

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

Teléfono de entrada

Orientación

Sur

Configuración

Junto a playa

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

Ciudad

Muebles

Totalmente amueblado

Estacionamiento

Más de uno

Calle

Control climático

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Categorías

Inversión

Ganga

Frente a la playa

Barato