



Ático duplex en venta en Fuengirola, Fuengirola

575.000€

Referencia: R5230213 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 156m²















Costa del Sol, Fuengirola

ÁTICO DÚPLEX DE LUJO - ALTOS DEL HIGUERÓN (FUENGIROLA) OPORTUNIDAD ÚNICA • VENTA URGENTE • PRECIO EXCELENTE • ALTA RENTABILIDAD Descubre este impresionante ático dúplex con vistas panorámicas al mar, ubicado en una de las zonas más exclusivas y solicitadas de toda la Costa del Sol: El Higuerón. Perfecto tanto para vivir con lujo y comodidad como para inversión rentable, gracias a su licencia turística y la enorme demanda anual en el área. PRECIO DE OPORTUNIDAD: 575.000€ CARACTERÍSTICAS DESTACADAS 156 m² construidos distribuidos en dos plantas 3 dormitorios 2 baños + 1 aseo Año de construcción: 2008 Aire acondicionado frío/calor Garaje privado cerrado de 40,95 m² incluido Licencia turística activa - ideal para rentabilidad inmediata DISTRIBUCIÓN PERFECTA Planta principal Espacioso salón-comedor muy luminoso Cocina completamente equipada Dormitorio + aseo Gran terraza con vistas espectaculares al mar y jacuzzi Primera planta 2 dormitorios en suite Dormitorio principal con vestidor y vistas al mar Otro dormitorio con baño completo y armario empotrado URBANIZACIÓN PREMIUM 2 piscinas comunitarias con vistas al mar Jardines impecables A solo 5 min de la playa, 15 min del aeropuerto y 25 min de Marbella Comercios, restaurantes, gimnasio, farmacia, supermercado, parada de bus y más... todo a pocos metros Acceso directo a autovía IDEAL PARA INVERSORES 🗸 Alta ocupación turística 🗸 Gran revalorización futura en uno de los complejos más demandados 🗸 Producto escaso: áticos dúplex con vistas frontales al mar casi no salen a la venta 🗸 Rentabilidad inmediata gracias a la licencia turística vigente Ático Duplex - Altos del Higueron OPORTUNIDAD REAL EN COSTA DEL SOL Si buscas un ático de lujo, vistas infinitas al mar, entorno exclusivo y uno de los mejores precios del mercado, esta es tu propiedad.





Características:

Características Transporte cercano Terraza privada

Configuración Urbanización Cerca del mar Cerca de tiendas

Cerca de ciudad

Ciudad

Jacuzzi

Muebles
Totalmente amueblado
Estacionamiento

Garaje Cubierto **Control climatico**Aire acondicionado

Aire acondicionado frío

A/C caliente

Condición Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Categorías Inversión Ganga

Con problemas

Lujo Barato **Vistas**

Mar

Montaña Panoramicas

Piscina

Patio

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal