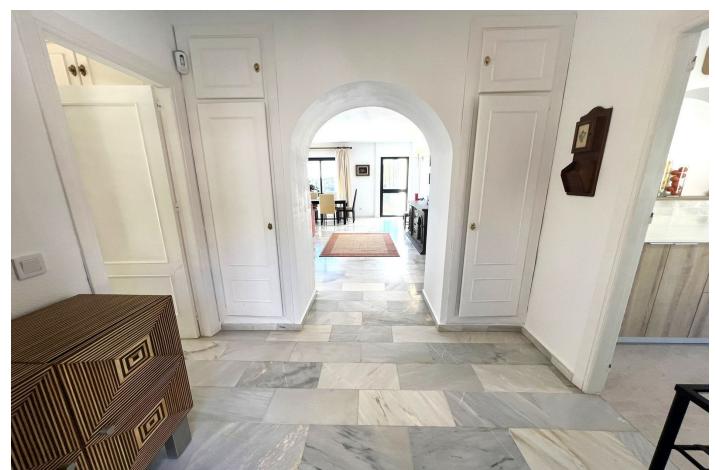
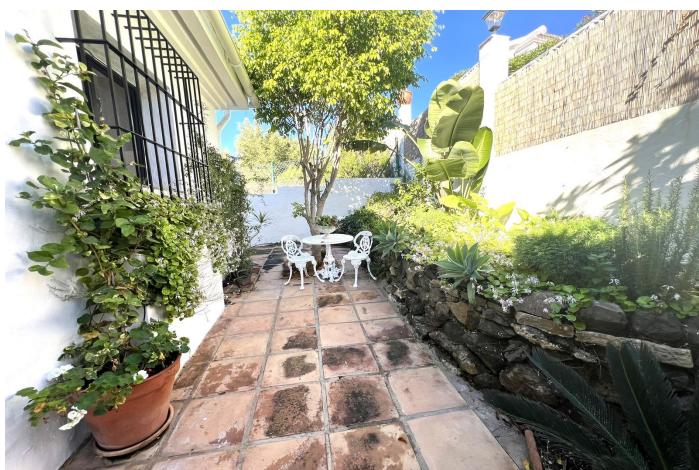


**Villa - Chalet en venta en El Padron, Estepona****795.000 €**Referencia: R5229712 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 500m<sup>2</sup> Construido: 222m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Padron

Villa Rústica Reformada con Piscina Privada y Apartamento de Invitados Esta encantadora villa de estilo rústico y recientemente reformada combina a la perfección el carácter tradicional con el confort moderno. La vivienda principal cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños renovados, además de una cocina nueva y totalmente equipada. Una acogedora chimenea aporta calidez y ambiente, mientras que el aire acondicionado garantiza confort durante todo el año. La propiedad también dispone de sistema de alarma para mayor seguridad y tranquilidad. El alojamiento se completa con un apartamento independiente tipo bungalow, ideal para visitas o como opción de alquiler, que ofrece un dormitorio y un baño. Gracias a su orientación suroeste, la villa disfruta de luz natural durante todo el día y preciosas puestas de sol. En el exterior, encontrarás una piscina privada y una atractiva zona de bar, perfecta para relajarse o disfrutar con familia y amigos. Ubicada a solo 10 minutos en coche de todos los servicios, esta propiedad ofrece el equilibrio ideal entre tranquilidad, comodidad y encanto mediterráneo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada	Suroeste	Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Sótano		
Casa de invitados		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Campo	Renovado recientemente
Campo		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Sistema de alarma	Privado
Facil mantenimiento		
<b>Categorías</b>		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		