



## Villa - Chalet en venta en El Padron, Estepona

795.000€

Referencia: R5229712 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construído: 222m²















## Costa del Sol, El Padron

Villa Rústica Reformada con Piscina Privada y Apartamento de Invitados Esta encantadora villa de estilo rústico y recientemente reformada combina a la perfección el carácter tradicional con el confort moderno. La vivienda principal cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños renovados, además de una cocina nueva y totalmente equipada. Una acogedora chimenea aporta calidez y ambiente, mientras que el aire acondicionado garantiza confort durante todo el año. La propiedad también dispone de sistema de alarma para mayor seguridad y tranquilidad. El alojamiento se completa con un apartamento independiente tipo bungalow, ideal para visitas o como opción de alquiler, que ofrece un dormitorio y un baño. Gracias a su orientación suroeste, la villa disfruta de luz natural durante todo el día y preciosas puestas de sol. En el exterior, encontrarás una piscina privada y una atractiva zona de bar, perfecta para relajarse o disfrutar con familia y amigos. Ubicada a solo 10 minutos en coche de todos los servicios, esta propiedad ofrece el equilibrio ideal entre tranquilidad, comodidad y encanto mediterráneo.





## Características:

Características

Terraza cubierta Terraza privada

Trastero

Suelos de mármol

Armarios empotrados

Lavadero

Sótano

Casa de invitados

Vistas

Mar

Campo

Piscina

Privada

**Jardín** Privado

Facil mantenimiento

Categorías

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

Orientación

Sur

Suroeste

Control climatico

Aire acondicionado

Aire acondicionado frío A/C caliente

Configuración Condición

Campo Renovado recientemente

Muebles Cocina

Totalmente amueblado Totalmente equipada
Seguridad Estacionamiento

Sistema de alarma Privado