



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

3.250.000 €

Referencia: R5166772 Dormitorios: 6 Terreno: 1.880m² Construído: 564m² Terraza: 200m²















Costa del Sol, Guadalmina Baja

Una villa familiar situada en la codiciada zona residencial de Guadalmina Baja, en San Pedro de Alcántara. La propiedad de 564 m² cuenta con seis amplios dormitorios y seis baños, en una generosa parcela de 1.880 m²; perfecta para una gran familia que desee establecerse en Marbella. La cocina totalmente equipada se complementa con un lavadero independiente y un trastero, mientras que el salón ofrece varias zonas de estar alrededor de una acogedora chimenea, todo orientado hacia las terrazas cubiertas y los frondosos jardines. Una piscina privada y una zona de barbacoa realzan aún más el estilo de vida al aire libre, mientras que el cuidado jardín proporciona un refugio tranquilo. La villa se presenta en buen estado e incluye una variedad de espacios funcionales. Los dormitorios cuentan con armarios empotrados, mientras que una sala de juegos y un despacho aumentan la versatilidad de la vivienda. Los balcones se extienden desde varias habitaciones, ofreciendo más oportunidades para relajarse y disfrutar de las vistas despejadas a la montaña de La Concha. Convenientemente situada cerca de tiendas y del centro urbano, esta villa combina privacidad con accesibilidad. Su proximidad a los servicios locales, junto con sus amplios espacios y practicidad, la convierten en una opción excepcional para familias que buscan un estilo de vida cómodo y seguro en una de las zonas residenciales más prestigiosas de Marbella.





Características:

Sala de juegos

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta Suroeste Aire acondicionado

Chimenea

Trastero

Armarios empotrados U/F Calefacción Barbacoa Baños u/f/h

Configuración **Vistas** Condición Montaña Cerca de tiendas Buena

Cerca de ciudad Jardín

Piscina Muebles Jardín Privada No amueblado Privado **Estacionamiento** Utilidades

Privado Agua caliente solar Más de uno