



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

661.500 €

Referencia: R5230180 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 159m² Construído: 127m² Terraza: 20m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Excepcional vivienda adosada de tres dormitorios y tres baños situada en la prestigiosa urbanización Los Naranjos de Marbella. Ubicada en una zona altamente demandada, ofrece una excelente proximidad a servicios, restaurantes y se encuentra a tan solo 15 minutos a pie del exclusivo Puerto Banús. La propiedad se distribuye en dos plantas. La planta baja alberga un amplio salón comedor con cocina abierta y baño. Dispone de aparcamiento en el interior de la vivienda o en la calle, y cuenta con un jardín en forma de L en la parte trasera, ideal para disfrutar de momentos en familia. La planta superior consta de tres dormitorios, siendo el principal un suite con baño privado. Los otros dos dormitorios comparten un segundo baño. La urbanización ofrece una piscina comunitaria rodeada de una exuberante vegetación, proporcionando un entorno tranquilo y agradable.





Características:

Características Orientación **Control climatico** Transporte cercano Oeste Aire acondicionado

Terraza privada

Trastero

Suelos de mármol Doble acristalamiento Armarios empotrados

Vistas Configuración Condición Piscina Cerca de golf Excelente

Calle Urbanización Cerca del mar Cerca de tiendas Cerca de escuelas

Piscina Cocina Jardín Comunal Totalmente equipada Comunal Seguridad **Estacionamiento Utilidades** Complejo cerrado Comunal Electricidad