



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

450.000 - 865.000 €

Referencia: R5179282    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2    Construido: 94m<sup>2</sup> - 155m<sup>2</sup>    Terraza: 13m<sup>2</sup> - 161m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Este nuevo proyecto residencial cuenta con 87 viviendas situadas en una zona residencial privilegiada de Estepona, y ofrece una cuidada combinación de apartamentos y adosados diseñados con estilo moderno, funcionalidad y confort. A solo unos pasos del Estadio Municipal de Atletismo y del Teatro Felipe VI, la zona está rodeada de supermercados, tiendas, colegios y transporte público, con acceso directo a las principales vías de comunicación. El puerto deportivo y la animada escena gastronómica de Estepona también se encuentran muy cerca. Inspirados en el suave paisaje mediterráneo, todos los edificios están orientados al sur para maximizar la luz natural y la brisa del mar. Los residentes disfrutaran de excelentes zonas comunes: una piscina de agua salina, un gimnasio privado, aparcamiento subterráneo y trasteros, todo dentro de una comunidad cerrada y segura. Las viviendas destacan por sus espacios abiertos y luminosos, amplias terrazas y acabados de alta calidad, ofreciendo espacios versátiles para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol durante todo el año. INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2025 FIN DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2027



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Solárium  
Sótano  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Comunal  
Privado  
Paisajístico

### Utilidades

Agua caliente solar

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Piscina  
Urbano

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categorías

Nueva promoción

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad

### Cocina

Salon - cocina

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado