



## Adosada en venta en El Rosario, Marbella

649.000€

Referencia: R5232454 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 150m<sup>2</sup> Construído: 232m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Rosario

¡Descubre tu nuevo hogar en esta preciosa casa adosada! Con 232 m² construidos, esta vivienda cuenta con 4 dormitorios, perfecta para familias que buscan comodidad y espacio. Situada a solo 600 metros de la playa, podrás disfrutar del sol y el mar en cualquier momento. Además, la cercanía a restaurantes y supermercados facilita tu día a día. En la planta baja, un salón-comedor se abre a una encantadora terraza en dos niveles, ideal para relajarte o recibir amigos. La cocina está completamente equipada y cuenta con un aseo de invitados, ofreciendo funcionalidad y confort. En la primera planta, el dormitorio principal destaca por su baño ensuite y acceso a una terraza privada, mientras que dos dormitorios adicionales comparten un baño completo. La segunda planta alberga un amplio ático con terraza, perfecto para disfrutar de las vistas. El sótano incluye un garaje muy grande y un trastero cerrado, brindando espacio extra para tus pertenencias. Con varias líneas de autobuses cercanas que conectan con Marbella y Fuengirola, así como el aeropuerto a solo 35 minutos en coche, la ubicación es inmejorable. ¡No dejes pasar la oportunidad de visitar esta maravillosa casa adosada y hacerla tu hogar! Adosada, El Rosario, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 232 m², Terraza 30 m², Jardin/Terreno 150 m². Posición: Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación: Norte. Estado: Buen. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , Trastero, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Sótano. Muebles : Sin Amueblar. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Alarma. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos: Electricidad. Categoría: Reventa.





## Características:

**Características** Terraza cubierta

Transporte cercano Terraza privada Televisión satelital

Trastero

Suelos de mármol Doble acristalamiento Armarios empotrados

Sótano

Configuración Cerca de golf

Urbanización

Cerca del mar Cerca de tiendas Cerca de escuelas Cerca de bosque

Muebles No amueblado Seguridad

Complejo cerrado

Sistema de alarma

**Categorías** Reventa Orientación

Norte

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío

A/C caliente Chimenea

Condición

Buena

**Piscina** 

Comunal

Cocina

Totalmente equipada
Estacionamiento
Subterráneo

Garaje Privado Más de uno Cubierto Jardín

Comunal
Utilidades
Electricidad