



## Adosada en venta en El Rosario, Marbella

**649.000 €**Referencia: R5232454 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 232m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Rosario

¡Descubre tu nuevo hogar en esta preciosa casa adosada! Con 232 m<sup>2</sup> construidos, esta vivienda cuenta con 4 dormitorios, perfecta para familias que buscan comodidad y espacio. Situada a solo 600 metros de la playa, podrás disfrutar del sol y el mar en cualquier momento. Además, la cercanía a restaurantes y supermercados facilita tu día a día. En la planta baja, un salón-comedor se abre a una encantadora terraza en dos niveles, ideal para relajarte o recibir amigos. La cocina está completamente equipada y cuenta con un aseo de invitados, ofreciendo funcionalidad y confort. En la primera planta, el dormitorio principal destaca por su baño ensuite y acceso a una terraza privada, mientras que dos dormitorios adicionales comparten un baño completo. La segunda planta alberga un amplio ático con terraza, perfecto para disfrutar de las vistas. El sótano incluye un garaje muy grande y un trastero cerrado, brindando espacio extra para tus pertenencias. Con varias líneas de autobuses cercanas que conectan con Marbella y Fuengirola, así como el aeropuerto a solo 35 minutos en coche, la ubicación es inmejorable. ¡No dejes pasar la oportunidad de visitar esta maravillosa casa adosada y hacerla tu hogar! Adosada, El Rosario, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 232 m<sup>2</sup>, Terraza 30 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 150 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Norte. Estado : Bueno. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite, Trastero, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Sótano. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Norte	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Televisión satelital		Chimenea
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Sótano		
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de golf	Buena	Comunal
Urbanización		
Cerca del mar		
Cerca de tiendas		
Cerca de escuelas		
Cerca de bosque		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
No amueblado	Totalmente equipada	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Sistema de alarma	Garaje	
	Privado	
	Más de uno	
	Cubierto	
<b>Categorías</b>		
Reventa		