



Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

549.000 €Referencia: R5230504 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 136m² Terraza: 12m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento bajo esquinero de 3 dormitorios en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella, en la zona de Aloha – Las brisas, en la conocida Supermanzana H. Esta propiedad fue totalmente renovada en 2025, y está ubicada en una urbanización cerrada y dispone de 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, un amplio salón comedor con chimenea, cocina de buen tamaño totalmente equipada y terraza con vistas a las áreas comunes y al jardín. El apartamento tiene aire acondicionado central en todas las habitaciones y una plaza de aparcamiento descubierta y numerada dentro del complejo. La urbanización se ubica en una de las mejores zonas de Nueva Andalucía, entre los campos de golf de Las Brisas Golf y Aloha Golf y a sólo dos minutos de restaurantes, tiendas y todo tipo de servicios en la plaza de Aloha. A puerto Banús sólo 5 minutos en coche. Una propiedad práctica y familiar en una ubicación perfecta.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Chimenea
Transporte cercano		Calefacción central
Terraza privada		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Suelos de madera		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de golf	Renovado recientemente
Jardín	Cerca de puerto	
Urbano	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Jardín
Comunal	Totalmente amueblado	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	
Complejo cerrado	Privado	
Sistema de alarma		