



## Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

1.400.000€

Referencia: R5229427 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 1.092m<sup>2</sup> Construído: 305m<sup>2</sup> Terraza: 91m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Elviria

¡Oportunidad de inversión! Precio de venta rápida. Villa de 4 dormitorios y apartamento independiente de 2 dormitorios para reformar. En la planta baja encontrará un salón-comedor diáfano con acceso a una agradable terraza orientada al sur. En esta misma planta se encuentran la cocina y un aseo de invitados. En la primera planta hay 4 dormitorios y 3 baños, dos de ellos en suite. El dormitorio principal cuenta con una fantástica terraza con impresionantes vistas al mar y a Marbella. Todas las habitaciones y baños son muy amplios. En el sótano se encuentra el apartamento independiente, que podría utilizarse como apartamento para el personal, sala de cine, gimnasio o sala de ocio. Dispone de 2 dormitorios, un baño, un amplio salón-comedor diáfano y cocina americana con lavadero. La terraza y la zona de la piscina están elegantemente alicatadas con azulejos italianos de alta calidad. Jardín de estilo bohemio. Magníficas vistas al mar y a la montaña desde la mayoría de las habitaciones y el jardín. Aparcamiento para 8 coches.





## Características:

Apartamento para invitados

Lavadero Gimnasio Fibra óptica

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionac

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado
Terraza privada Suroeste Chimenea

Trastero

Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados

Sótano Alojamiento para personal

VistasConfiguraciónCondiciónMarCerca de golfBuena

Montaña Cerca del mar Se requiere restauración

Panoramicas Cerca de tiendas Correcta

Jardín Cerca de escuelas Requiere renovación

Piscina Cerca de bosque

PiscinaMueblesCocinaPrivadaOpcionalTotalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Complejo cerrado Privado Sistema de alarma Más de uno

Utilidades Categorías

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión
Reventa

Ganga Golf Lujo Barato