



Ático en venta en Ojén, Marbella

1.775.000 €

Referencia: R5225575 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 144m² Terraza: 243m²





Costa del Sol, Ojén

Este elegante ático dúplex de tres dormitorios en Palo Alto goza de una ubicación ideal dentro de la comunidad, ofreciendo espacio, privacidad y amplias vistas panorámicas.

La planta principal ofrece una distribución luminosa y orientada al sur. El salón se abre directamente a la terraza envolvente, y la cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y se conecta fácilmente con el comedor. El dormitorio principal y un dormitorio de invitados tienen acceso directo a la terraza, mientras que el tercer dormitorio conserva su privacidad. El dormitorio principal tiene su propio baño, y el segundo baño, con inodoro y ducha, da servicio a ambos dormitorios de invitados. También hay un práctico lavadero/trastero para electrodomésticos y artículos del hogar.

En la planta superior, el solárium es uno de los elementos más destacados de la propiedad: un amplio espacio exterior para tomar el sol, comer y relajarse junto a la piscina, con algunas de las mejores vistas de Palo Alto.

Los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, varias piscinas, un spa, una piscina cubierta climatizada, un gimnasio y una casa club. El ático incluye plaza de aparcamiento privado y un amplio trastero.

Una excelente opción para quienes buscan espacio al aire libre, vistas y un estilo de vida moderno justo encima de Marbella.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Gimnasio
Jacuzzi
Solárium
Sauna
Pista de tenis

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior
Privada

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Calificación energética

B

Orientación

Este
Sur
Sureste

Configuración

Urbanización
Cerca de ciudad

Muebles

No amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones
Reventa
Lujo
Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
U/F Calefacción

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Más de uno

Clasificación de emisión de CO2

B