



Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

495.000 €Referencia: R5232535 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 84m² Terraza: 31m²



Costa del Sol, Marbella

Apartamento situado en una ubicación muy céntrica dentro de Nueva Andalucía y a poca distancia a pie de restaurantes, tiendas, parada de autobús, Puerto Banús y la playa. Los campos de golf, clubes de tenis y gimnasios también están fácilmente accesibles. El apartamento se encuentra en una comunidad cerrada y está en una ubicación elevada dentro del complejo, lo que ofrece fantásticas vistas al mar, al valle y a la montaña "La Concha". La distribución es fácil y práctica, con la cocina a la derecha al entrar, y el salón-comedor y la terraza a la izquierda. La terraza tiene 31 m², por lo que hay espacio para sentarse y comer mientras se disfrutan de las magníficas vistas durante el día y la noche. Los dormitorios están juntos, con un baño con acceso desde el pasillo para que pueda ser utilizado por los invitados, y el otro baño es en suite en el dormitorio principal. El suelo ha sido cambiado por uno nuevo y se ha instalado un sistema de calefacción por gas. También se han renovado las duchas en los baños. El apartamento se vende amueblado e incluye una plaza de garaje subterránea más un trastero de aproximadamente 8 m². En la comunidad hay dos piscinas y pistas de pádel también. Esta es una gran oportunidad ya que los apartamentos en este bloque rara vez salen al mercado.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		Calefacción central
Trastero		
Baño en-suite		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Buena
Montaña	Cerca de puerto	
Panoramicas	Urbanización	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Seguridad	Estacionamiento	
Complejo cerrado	Subterráneo	
Teléfono de entrada		