



Apartamento planta media en venta en Doña Julia, Casares

278.000 €Referencia: R5234512 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 123m² Terraza: 28m²



Costa del Sol, Doña Julia

Luminoso Apartamento con Vistas al Mar en Doña Julia, Hacienda de Casares – Casares Costa Descubre este apartamento luminoso y espacioso en la exclusiva urbanización Hacienda de Casares, enclavada dentro del prestigioso Doña Julia Golf Resort en Casares, en la soleada Costa del Sol –un enclave residencial sereno rodeado de paisajes exuberantes y golf de clase mundial, ofreciendo una mezcla idílica de tranquilidad y comodidad—. Ubicado a un corto trayecto de playas vírgenes como Playa de Casares (5-10 minutos), el vibrante pueblo de Estepona con su casco antiguo rebosante de flores y marina, y servicios upscale incluyendo restaurantes, supermercados y la autovía A-7 para fácil acceso a Marbella o Gibraltar. Esta ubicación frontline golf es perfecta para aficionados, con el campo de 18 hoyos Doña Julia Golf Club a tu puerta, más cursos cercanos como Finca Cortesín –ideal para quienes buscan un estilo de vida pacífico entre más de 300 días soleados al año, con fuerte potencial de inversión en el mercado inmobiliario en auge de Casares—. Con 123 m² construidos (97 m² útiles) en la primera planta con ascensor conveniente y orientación sur-oeste deseable para luz natural abundante y atardeceres impresionantes, esta residencia impecablemente diseñada cuenta con tres dormitorios generosos con armarios empotrados, dos baños completos (uno en suite en el principal), cocina totalmente equipada con lavadero y un amplio salón-comedor que se abre a una magnífica terraza de 28 m² – perfecta para relax, comidas al aire libre o disfrutar del entorno sereno—. Detalles premium incluyen aire acondicionado en toda la vivienda y jardines comunitarios para un mantenimiento económico (sin piscina, garantizando bajo coste y ambiente aún más tranquilo). Dos plazas de garaje están incluidas, añadiendo practicidad diaria. Esta propiedad es una oportunidad excepcional para vivir todo el año o invertir en la Costa del Sol, donde apartamentos similares en resorts de golf comandan precios premium y fuertes rentabilidades de alquiler. Contáctanos hoy para concertar una visita.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Oeste	A/C pre instalado
Terraza privada	Suroeste	Aire acondicionado frío
Baño en-suite		A/C caliente
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Campo	Cerca de escuelas	
Jardín	Primera línea de golf	
Patio		
Golf		
Bosque		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
	Opcional	
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
		Garaje
		Privado
		Más de uno
		Cubierto