



Apartamento planta media en venta en Los Boliches, Fuengirola

475.000 €Referencia: R5228923 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 88m² Terraza: 11m²



Costa del Sol, Los Boliches

Apartamento de ensueño con espectaculares vistas al mar, la montaña y la ciudad en el corazón de Los Boliches. Este fantástico apartamento de 3 dormitorios en la planta 12 ofrece 88 m² de espacio habitable con una amplia terraza de 11 m², con una orientación este perfecta para disfrutar del sol de la mañana. El apartamento está completamente amueblado y equipado con aire acondicionado frío/calor, internet de fibra óptica de alta velocidad, lavadora y lavavajillas. Los amplios ventanales de doble acristalamiento proporcionan una luz maravillosa y una buena ventilación. La zona de noche consta de tres dormitorios, dos de ellos con armarios empotrados, además de dos baños, uno de ellos completamente reformado y el otro parcialmente reformado en 2024. Instalación y modernización del cuadro eléctrico y sistema eléctrico del apartamento, incluyendo fusibles, protecciones diferenciales, circuitos para electrodomésticos y dimensionado de cables. La seguridad es máxima con puerta de seguridad y cámaras. El edificio cuenta con ascensor, acceso para personas con movilidad reducida y una bonita piscina comunitaria con zonas verdes. Como residente, tiene acceso a una plaza de aparcamiento gratuita y forma parte de una comunidad cerrada y segura con una comunidad bien mantenida por solo 81,74 € al mes. La ubicación es perfecta: a solo 5 minutos a pie de la playa, a 600 m de la estación de tren de Los Boliches, frente al colegio sueco y con todos los servicios, como supermercado, farmacia y centro de salud, a 30-40 m. Como ventaja adicional, el apartamento cuenta con licencia turística, ideal para alquiler e inversión. ¡Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda completa y con estilo en una de las zonas más cotizadas de Fuengirola! Contáctenos para programar una visita y obtener más información.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza privada		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Buena
Montaña	Urbanización	
Urbano	Cerca del mar	
Calle	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Comunal
	Caja fuerte	
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Reventa	
	Ganga	