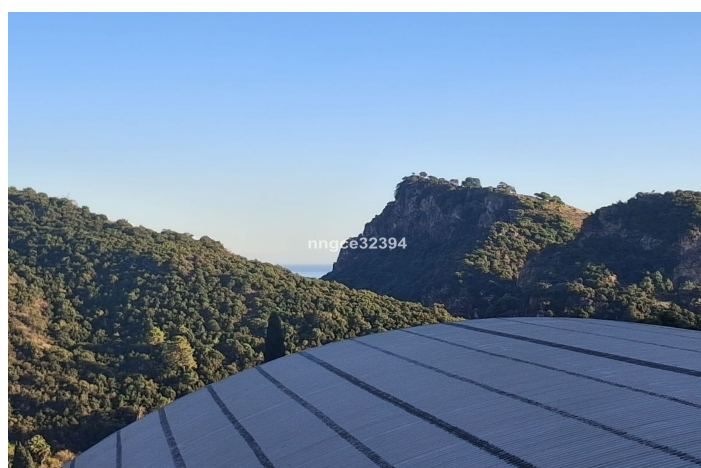
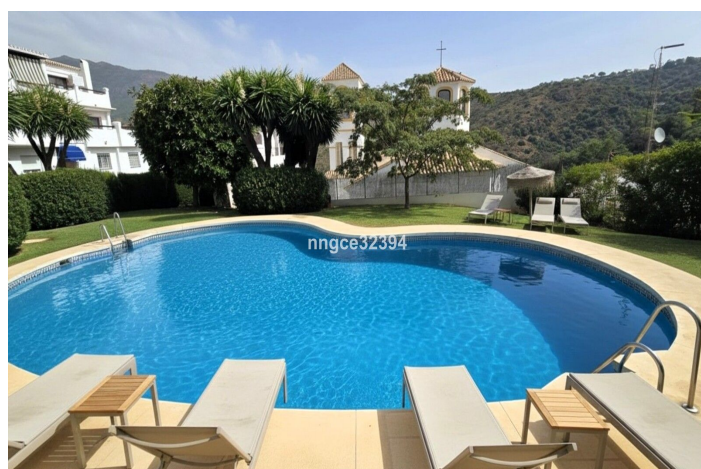




Ático en venta en Benahavís, Benahavís

379.900 €

Referencia: R5234713 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 115m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Benahavís

Ático en Benahavís Pueblo – Con Licencia Turística y Rentabilidad de 800 €/Semana Descubra una oportunidad excepcional en el corazón de Benahavís Pueblo: un precioso ático de estilo andaluz totalmente renovado, con licencia turística (VFT) y una fuerte demanda de alquiler, alcanzando habitualmente unos 800 € por semana durante todo el año, especialmente popular entre golfistas por su cercanía a los mejores campos de la Costa del Sol. Perfectamente situado a pocos pasos del Ayuntamiento, de encantadoras plazas, tiendas, cafeterías y los famosos restaurantes de Benahavís, este ático en la última planta (solo una planta de escaleras) combina la vida de pueblo a pie con la ventaja poco común de un garaje privado subterráneo y una piscina comunitaria, características muy valoradas en el centro histórico. Ubicado en una tranquila comunidad andaluza con jardines maduros, caminos de terracota y una pintoresca piscina con vistas a la iglesia del pueblo, el entorno está lleno de encanto, rodeado de montañas y colinas verdes. En el interior, esta luminosa vivienda renovada de 3 dormitorios y 2 baños ofrece comodidad y modernidad. El amplio salón de concepto abierto se conecta directamente con una generosa terraza ideal para invitar, con vistas serenas a las montañas, colinas verdes, tejados del pueblo e incluso vistas parciales al mar. El dormitorio principal con baño en suite también se abre a esta terraza, creando un refugio interior–exterior. Los otros dos dormitorios disfrutan de vistas a los jardines y montañas. La vivienda cuenta además con la ventaja poco común de un garaje privado subterráneo, facilitando el aparcamiento en pleno centro. Con su encanto de pueblo, mejoras modernas, ubicación céntrica, garaje privado y una valiosa licencia turística, este ático destaca como una de las mejores oportunidades de Benahavís Pueblo –ideal como vivienda, segunda residencia o inversión en una de las zonas de golf más demandadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Cerca de iglesia
Restaurante en sitio

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Piscina
Patio

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Teléfono

Orientación

Sur
Sureste
Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Pueblo
Ciudad
Pueblo de montaña
Suburbano
Cerca de bosque
Campo

Muebles

Totalmente amueblado
Opcional

Seguridad

Complejo cerrado

Categorías

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Buena
Excelente
Recientemente renovado
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Comunal