



## Apartamento planta media en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

850.000€

Referencia: R5234728 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 89m²

Terraza: 41m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en el exclusivo complejo South Residences dentro de Higuerón Resort, a solo 15 minutos del Aeropuerto de Málaga, una ubicación ideal tanto para uso personal como para un futuro potencial de alquiler. Gracias a su orientación sur, la vivienda disfruta de una luz natural magnífica durante todo el día y de bonitas vistas al mar desde el salón y la terraza. El interior combina un diseño moderno con acabados cálidos y de alta calidad. La distribución es abierta y funcional, con ventanales de suelo a techo que potencian la luminosidad y la sensación de amplitud. El dormitorio principal cuenta con una pared corredera que se abre al salón, aportando un toque de lujo y flexibilidad al espacio. Entregado totalmente amueblado y equipado, el apartamento está listo para entrar a vivir. Puede utilizarse de inmediato como vivienda privada y, gracias a su excelente ubicación, fantásticas comodidades y preciosas vistas, también representa una sólida oportunidad de inversión para alquileres de corta estancia. Características principales: -Orientación sur con sol todo el día -Hermosas vistas al mar -Suelo radiante en toda la vivienda -Sistema de domótica -Comunidad cerrada con seguridad 24h -Totalmente amueblado Servicios de Higuerón Resort: Jardines mediterráneos, varias piscinas, spa, gimnasio, beach club, restaurantes, zonas de coworking, senderos para caminar, cine privado, parque para mascotas y un cómodo servicio de shuttle. Ubicación: 1 minuto de la autovía · 15 minutos del Aeropuerto de Málaga





## Características:

Restaurante en sitio

Sauna

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado
Transporte cercano Aire acondicionado frío

Terraza privada A/C caliente
Trastero U/F Calefacción

Gimnasio O/F Caleraccion

Pista de tenis

Vistas Configuración Condición

Mar Cerca de puerto Excelente

1ar Cerca de puerto Excelente
Urbanización Nueva construcción

Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

Climatizada

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneoSeguridad 24 horasMás de uno