



Finca - Cortijo en venta en Estepona, Estepona

595.000€

Referencia: R5236132 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 18.578m² Construído: 95m² Terraza: 20m²















Costa del Sol, Estepona

Encantadora Finca / Cortijo en una Parcela Llana y Verde de 18.000 m² - El Velerín, Estepona Descubra una oportunidad excepcional para adquirir una hermosa finca situada en una amplia parcela llana y verde de 18.000 m² en la deseada zona de El Velerín, Estepona. Perfectamente ubicada entre Cancelada y Estepona, esta propiedad ofrece tranquilidad, privacidad y una excelente conexión. La finca existente, de aproximadamente 90 m², desprende auténtico encanto andaluz y puede disfrutarse tal como está o transformarse en un refugio rural a medida. Rodeada de vegetación madura, plantas tropicales y olivos, la propiedad ofrece infinitas posibilidades: uso ecuestre, proyectos agrícolas, residencia privada en el campo o una reforma de lujo. La rara topografía completamente llana permite un desarrollo sencillo y versátil, con espacio suficiente para construir una piscina privada. El entorno natural garantiza sol, privacidad y bonitas vistas durante todo el año. Tenga en cuenta que la autopista se escucha desde la propiedad, aunque la distancia y la vegetación ayudan a suavizar el sonido. Una oportunidad única para crear algo realmente especial en una de las zonas rurales más codiciadas de la Costa del Sol, a solo 5 minutos en coche de la playa y los servicios.





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaEsteAire acondicionado

Terraza privada Sur
Trastero Oeste
Suelos de mármol Sureste
Armarios empotrados Suroeste

Lavadero

Acceso para personas con movilidad

reducida Establos

Vistas Configuración Condición

MontañaCerca del marSe requiere restauraciónJardínCerca de ciudadRequiere renovación

Pueblo

Cerca de bosque

MueblesCocinaJardínParcialmente amuebladoParcialmente equipadaPrivadoEstacionamientoUtilidadesCategoríasPrivadoElectricidadInversiónAgua potableReventa

Barato