



Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

589.000 €

Referencia: R5234707 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 121m² Terraza: 45m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático Dúplex en Los Naranjos de Marbella Bienvenido a este exclusivo ático dúplex situado en la prestigiosa urbanización Los Naranjos de Marbella. Con sus generosos 166 m² contruidos, dos terrazas soleadas y una elegante reforma realizada en 2015, la vivienda ofrece comodidad y carácter — perfecta tanto como residencia vacacional como hogar permanente en el corazón de Nueva Andalucía. La vivienda incluye una plaza de aparcamiento exterior numerada. Puntos Destacados: • Amplias zonas sociales y gran capacidad de almacenaje • Cocina de concepto abierto conectada al comedor y salón con chimenea • Dos terrazas — ambas orientadas al sur • Dormitorio principal con baño en suite y terraza privada • Materiales elegantes, suelos de mármol beige, doble acristalamiento e internet por fibra óptica • Una plaza de aparcamiento exterior numerada Estilo de vida y ubicación: • Dentro del complejo: supermercado Mercadona (uno de los mejores de Nueva Andalucía), restaurante de tapas, cafetería saludable y estudio de pilates • A unos 20 minutos caminando de Puerto Banús, la playa y el Colegio Sueco • A poca distancia a pie de campos de golf, zona de prácticas, club de tenis y pádel Manolo Santana – que también cuenta con gimnasio



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Solárium

Vistas

Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad

Orientación

Sur

Configuración

Urbanización
Cerca de tiendas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Categorías

Reventa

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado
Comunal