



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

**885.000 €**

Referencia: R5236264    Dormitorios: 4    Construido: 131m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Este apartamento en la Urbanización Las Mesas, Estepona, Edificio 4, está ubicado en una zona muy codiciada, a solo 10 minutos a pie del puerto deportivo y la playa. El barrio de Las Mesas es conocido por su ambiente encantador y tranquilo, a la vez que está a un paso de todas las comodidades esenciales. Es una zona residencial que ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y comodidad, lo que la convierte en un lugar ideal para aquellos que desean disfrutar tanto de la vida costera como de la proximidad al vibrante centro de la ciudad. El puerto deportivo de Estepona, con sus vistas pintorescas y su amplia oferta de bares, restaurantes y tiendas, está a un corto paseo, lo que proporciona muchas oportunidades para relajarse y divertirse. La playa, también a solo unos minutos, ofrece hermosas costas de arena y aguas claras, perfectas para los amantes de la playa y los entusiastas de los deportes acuáticos. El apartamento en sí ofrece impresionantes vistas al mar y cuenta con 4 dormitorios, 112 m<sup>2</sup> de superficie habitable y una terraza de 43 m<sup>2</sup> con opciones tanto para sol como para sombra durante todo el día, debido a su orientación sur, sureste y oeste. Desde la parte oeste de la terraza, se pueden disfrutar vistas del área de la piscina. Este apartamento es una rara oportunidad con 4 dormitorios y está a poca distancia a pie de todos los servicios, lo que lo convierte en una ubicación cómoda e ideal. También ofrece vistas increíbles. El apartamento tiene una cocina abierta que se conecta con el salón, con acceso directo a la terraza desde la cocina, el salón y dos de los dormitorios. Los otros dos dormitorios ofrecen vistas a la montaña, con grandes ventanas que permiten una gran entrada de luz natural. El apartamento está como nuevo y decorado con buen gusto. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, que incluye tanto una piscina exterior como una piscina interior climatizada. También hay un gimnasio bien equipado. Además, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento asignada en un garaje subterráneo privado, así como un trastero disponible para alquilar. Vivir en Las Mesas ofrece lo mejor de ambos mundos: una zona residencial tranquila a solo un paso de la playa y el puerto deportivo, lo que lo convierte en una ubicación verdaderamente excepcional.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Gimnasio  
Domótica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Piscina  
Puerto  
Urbano

### Piscina

Comunal  
Climatizada  
Interior

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Agua caliente solar

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma

### Categorías

Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Cocina

Parcialmente equipada  
Salon - cocina

### Estacionamiento

Privado