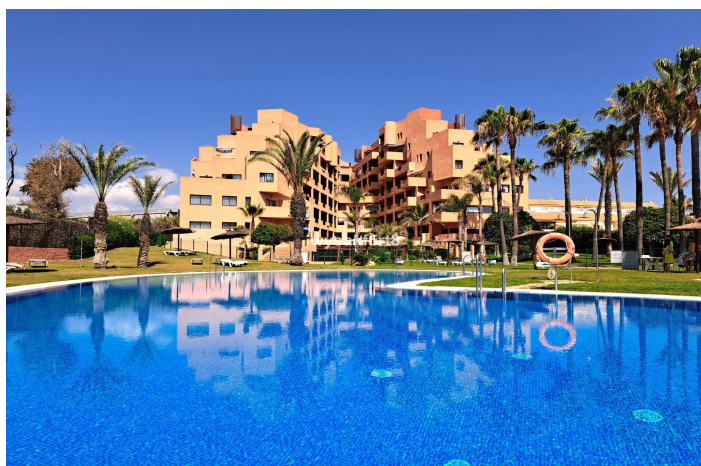




## Apartamento planta media en venta en La Duquesa, Manilva

180.000 €

Referencia: R5236225    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 60m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Esta bonita y bien situada urbanización en La Duquesa es un complejo aparthotel cerrado de 100 apartamentos en primera línea de playa con vistas al mar, una comunidad cerrada y una selección de 2 piscinas para disfrutar. **IMPORTANTE DESTACAR**, que ya no hay gestora gestionando el aparthotel cada propietario gestiona su propiedad como quiere, viviendo o alquilando por larga o corta temporada. Consta de un apartamento de 1 dormitorio, y 1 baño. El salón tiene un tamaño cómodo de 15 m<sup>2</sup> que da a una terraza sureste de 12 m<sup>2</sup> con vistas a la piscina comunitaria y la playa. El dormitorio principal da a la terraza principal de 12 m<sup>2</sup> con bonitas vistas al jardín comunitario, piscina y playa. La cocina totalmente equipada con zona de desayuno. La propiedad tiene aire acondicionado, suelos de mármol en todo el apartamento, ventanas nuevas de doble acristalamiento y 2 piscinas comunitarias incluidas en el precio. Plaza de garaje incluido en el precio. Situado en La Duquesa (Costa del Sol-Málaga), a poca distancia de la playa, del puerto de la Duquesa, con una buena selección de restaurantes, bares y tiendas españoles e internacionales. A solo 10 minutos a pie del pueblo de San Luis de Sabinillas, 10 minutos en coche a Sotogrande, 30 minutos a Gibraltar, 10 minutos al centro de la ciudad de Estepona, 30 minutos a Marbella, a una hora de distancia del aeropuerto/estación de tren de Málaga y el acceso al resto de la Costa del Sol es fácil gracias a la autopista cercana. Una casa de vacaciones perfecta o para vivir todo el año. Ven a visitar!!! Apartamento Planta Media, La Duquesa, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 60 m<sup>2</sup>, Terraza 12 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Playa, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Acceso para personas con movilidad reducida. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Casas de vacaciones, Inversion, Reducido, Reventa.





## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Cerca de iglesia  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Playa

### Piscina

Comunal  
Para niños

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Parcialmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categorías

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Ganga  
Frente a la playa  
Barato

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Calle