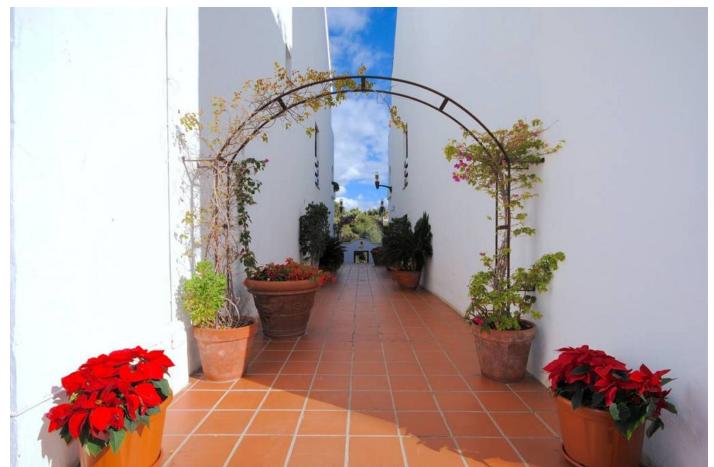


**Duplex en venta en Aloha, Marbella****630.000 €**Referencia: R5236174 Dormitorios: 3 Construido: 143m<sup>2</sup> Terraza: 32m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Aloha

Nuevo en el mercado en la prestigiosa urbanización La Maestranza en Aloha, a unos minutos andando a Puerto Banús y rodeada de todo tipo de servicios Este fantástico dúplex en planta baja en estado original e ideal para proyecto de reforma tiene una superficie de 143 metros construidos en 2 plantas más 32 metros de terrazas. En la planta baja dispone de un amplio salón, un aseo y la cocina, que se puede agregar al salón o convertir en un 4º dormitorio. En la planta superior dispone de 3 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite y una terraza. Esta vivienda tiene un potencial altísimo para el alquiler turístico ya que la urbanización es muy demandada por clientes internacionales por su cercanía a Puerto Banús y porque al ser una urbanización cerrada con 2 piscinas, es un lugar ideal tanto para turismo familiar como para amantes del golf. La propiedad dispone además de una plaza de parking subterráneo No dudes en pedir tu visita



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza privada		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Área comercial	Requiere renovación
Panoramicas	Cerca de golf	
	Cerca de puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Climatizada		
Para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	
<b>Categorías</b>		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Golf		