



Duplex en venta en Aloha, Marbella

650.000€

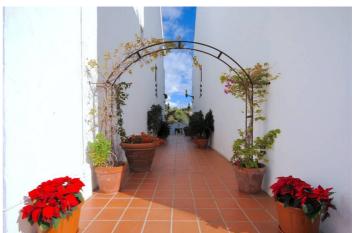
Referencia: R5236174 Dormitorios: 3 Construído: 143m² Terraza: 32m²















Costa del Sol, Aloha

Nuevo en el mercado en la prestigiosa urbanización La Maestranza en Aloha, a unos minutos andando a Puerto Banús y rodeada de todo tipo de servicios Este fantástico dúplex en planta baja en estado original e ideal para proyecto de reforma tiene una superficie de 143 metros construidos en 2 plantas más 32 metros de terrazas. En la planta baja dispone de un amplio salón, un aseo y la cocina, que se puede agregar al salón o convertir en un 4° dormitorio. En la planta superior dispone de 3 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite y una terraza. Esta vivienda tiene un potencial altísimo para el alquiler turístico ya que la urbanización es muy demandada por clientes internacionales por su cercanía a Puerto Banús y porque al ser una urbanización cerrada con 2 piscinas, es un lugar ideal tanto para turismo familiar como para amantes del golf. La propiedad dispone además de una plaza de parking subterráneo No dudes en pedir tu visita





Características:

Recepción las 24 horas Armarios empotrados

Casas de vacaciones

Acceso para personas con movilidad

Características Orientación **Control climatico**

Terraza cubierta **Este** Aire acondicionado Transporte cercano

Terraza privada Baño en-suite Doble acristalamiento

reducida

Vistas Configuración Condición Montaña Área comercial Requiere renovación

Panoramicas Cerca de golf Cerca de puerto Urbanización Cerca del mar Cerca de tiendas Cerca de escuelas

Piscina Muebles Cocina

Totalmente amueblado Comunal Totalmente equipada

Climatizada Para niños

Jardín Seguridad **Estacionamiento** Subterráneo Comunal

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas Categorías

Inversión Golf