



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

430.000 €

Referencia: R5236054 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 97m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Vivienda de 96,70 m² ubicada en Muelle de Ribera, en pleno Puerto Banús. El inmueble se encuentra vacío, con posesión, y disponemos de llaves para realizar visitas. La propiedad incluye 2 dormitorios amplios, 2 baños, y un salón espacioso con chimenea. El piso necesita una renovación, ofreciendo varias opciones de mejora: la cocina puede integrarse al salón para crear un espacio de día más amplio, o bien destinar ese área a la creación de un tercer dormitorio, según el proyecto que se desee. El inmueble cuenta con vistas a la montaña y a la vibrante Avenida Julio Iglesias, una de las zonas más activas del puerto, rodeada de boutiques, restaurantes y locales de ocio. Situación privilegiada, en el Puerto deportivo José Banús, la playa, El Corte Inglés y todos los servicios. Conexiones directas con A-7/AP-7, transporte público y centros médicos cercanos.



Características:

Características

Ascensor
Baño en-suite
Vistas
Montaña
Urbano
Calle

Orientación

Norte

Control climatico

Calefacción central

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de Marina
Puerto
Puerto deportivo

Condición

Requiere renovación

Muebles

No amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Cubierto

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Ganga
Lujo
Barato