



Villa - Chalet en venta en La Quinta, Marbella

2.450.000 €

Referencia: R5186644 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.218m² Construido: 381m² Terraza: 171m²





Costa del Sol, La Quinta

¡NUEVA VILLA EN EL MERCADO! Villa contemporánea con vistas panorámicas en La Quinta Esta impresionante villa moderna ofrece vistas abiertas al Valle del Golf, a la montaña La Concha y al mar Mediterráneo, situada en una zona tranquila y muy solicitada de La Quinta, a tan solo 3 minutos a pie del prestigioso hotel Westin La Quinta. La villa combina arquitectura elegante, funcionalidad y confort, con interiores luminosos y espaciosos, además de exteriores cuidadosamente diseñados. Distribución de la propiedad Planta principal: Un impresionante hall de entrada con techos de doble altura da la bienvenida al hogar, conduciendo a una moderna cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, un luminoso salón con chimenea y un dormitorio de invitados con baño en suite. Amplias terrazas rodean toda la vivienda, creando una perfecta conexión entre el interior y el exterior. Primera planta: Dos elegantes dormitorios, cada uno con su baño en suite y acceso directo a una terraza privada, desde donde se disfrutan maravillosas vistas y abundante luz natural. Planta inferior (-1): Un dormitorio adicional con baño, una gran zona de servicio con lavandería y trastero, además de un amplio espacio multifuncional ideal para sala de cine, gimnasio, oficina o zona de bienestar. Este nivel también dispone de un garaje con capacidad para 3-4 coches, con espacio adicional para bicicletas o motocicletas. Características adicionales La villa está decorada con exquisito gusto y bañada de luz natural en todas sus estancias. Los techos de doble altura en el hall y el comedor aportan una mayor sensación de amplitud y elegancia. La espectacular terraza en la azotea ofrece impresionantes vistas panorámicas, perfecta para relajarse o disfrutar de reuniones con amigos. Las zonas exteriores han sido cuidadosamente diseñadas e incluyen amplias terrazas, una piscina y un espacioso jardín paisajístico, proporcionando el equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y estilo. Esta ubicada a solo unos minutos en coche de Puerto Banús, esta propiedad excepcional disfruta de la cercanía a cinco reconocidos campos de golf, exquisitos restaurantes y boutiques exclusivas, lo que la convierte en la elección perfecta para quienes buscan un lujoso estilo de vida mediterráneo. El aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 35 minutos en coche, y el centro de Marbella, a 15 minutos.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Gimnasio
Fibra óptica
Sótano

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Piscina
Golf

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Sistema de alarma

Categorías

Golf
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
U/F Calefacción

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado