



Villa - Chalet en venta en Aloha, Marbella

2.495.000 €

Referencia: R5236663 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.374m² Construido: 632m² Terraza: 150m²





Costa del Sol, Aloha

Ubicada en una zona tranquila en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Marbella, esta magnífica villa de estilo andaluz combina a la perfección el encanto tradicional con una privacidad excepcional en toda la propiedad.

Situada en la codiciada zona de Las Brisas, Nueva Andalucía, la vivienda ofrece impresionantes vistas a la emblemática montaña de La Concha y se encuentra a solo minutos de campos de golf de primer nivel, excelentes servicios y las doradas playas de Marbella.

Construida sobre una amplia parcela de más de 1.370m², con jardín privado y piscina, esta villa con carácter presenta un diseño único que garantiza privacidad y luminosidad en todos sus espacios interiores. Techos con vigas de madera vistas, una impresionante chimenea de doble cara y acabados rústicos aportan un ambiente cálido y atemporal.

La vivienda principal cuenta con cinco amplios dormitorios y cuatro baños, además de varias terrazas ideales para disfrutar de comidas al aire libre y relajarse bajo el sol mediterráneo. Las zonas comunes incluyen un amplio salón, un elegante comedor con puertas acristaladas de suelo a techo que se abren a la terraza, y una cocina totalmente equipada.

Como valor añadido, la propiedad dispone de un apartamento de invitados independiente con un dormitorio, sala de estar y baño —ideal para visitas, personal o familias, así como un estudio separado con baño en suite que puede adaptarse como oficina en casa o espacio creativo.

Entre otras comodidades, se incluyen un garaje cerrado, amplio espacio de aparcamiento exterior, lavadero y bonitos jardines alrededor de la villa.

Ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión, esta villa es una auténtica joya en una de las zonas más exclusivas de Marbella.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Baño en-suite
Armarios empotrados
Barbacoa
Apartamento para invitados

Vistas

Montaña
Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Privada

Estacionamiento

Privado

Orientación

Este

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Control climatico

Chimenea

Condición

Requiere renovación

Jardín

Privado