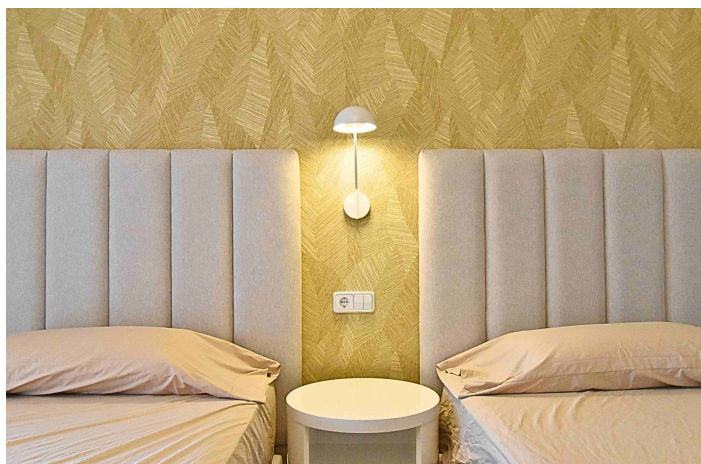




## Apartamento planta media en venta en Casares Playa, Casares

390.000 €

Referencia: R5237335   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 128m<sup>2</sup>   Terraza: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Situada en la codiciada y cuidada urbanización Casares Beach, este luminoso apartamento en primera planta orientado al sur destaca por su amplitud, comodidad y una magnífica terraza privada que aporta exclusividad y bienestar durante todo el año.

La propiedad ofrece acceso tanto a través de la entrada peatonal y los jardines comunitarios como directamente desde el aparcamiento subterráneo, con ascensor hasta la vivienda. Al entrar, la sensación es de claridad y limpieza. La cocina, independiente y totalmente equipada, cuenta con una amplia zona de lavandería que podría integrarse fácilmente para crear una cocina más espaciosa o incluso transformarse en un diseño de cocina abierta hacia el salón-comedor.

El salón, de generosas dimensiones, es perfecto para disfrutar en cualquier estación y conecta directamente con una agradable terraza cubierta. La vivienda dispone de dos dormitorios dobles con armarios amplios y aire acondicionado centralizado. El dormitorio principal tiene acceso a la terraza y un baño en suite con doble lavabo y bañera, mientras que el segundo baño, independiente, cuenta con ducha.

Sin duda, el mayor atractivo es su gran jardín privado, ideal para aprovechar los días soleados con privacidad y acceso directo a las zonas comunes, que incluyen una amplia piscina y pista de pádel.

La propiedad se completa con un trastero subterráneo privado, suelos de mármol en toda la vivienda y seguridad 24 horas en la urbanización.

Una vivienda impresionante por su ubicación, tamaño y calidades. Visitas muy recomendadas.

Este impresionante apartamento en Casares Beach combina luz, amplitud y una enorme terraza privada que convierte cada día en un lujo. Con dos dormitorios dobles, cocina muy cómoda, amplia terraza cubierta, garaje, trastero y seguridad 24h, es una vivienda perfecta para disfrutar todo el año.

Zonas comunes con piscina, jardines y pista de pádel completan este entorno privilegiado. ¡Una oportunidad que merece la pena visitar!



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Fibra óptica  
Paddle

### Vistas

Jardín  
Piscina  
Urbano  
Calle  
Patio

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Calificación energética

D

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Totalmente amueblado  
Parcialmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada

### Categorías

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversión  
Ganga  
Golf

### Control climatico

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Comunal  
Cubierto  
Calle

### Clasificación de emisión de CO2

C