



Ático en venta en Estepona, Estepona

535.000 €Referencia: R5237773 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 104m² Terraza: 32m²



Costa del Sol, Estepona

Vive el lujo frente al mar en este impresionante ático de 3 dormitorios situado en el codiciado Oceana Gardens, Estepona. Diseñada pensando en la comodidad y el estilo, la vivienda cuenta con una elegante cocina abierta, dos baños, incluido un en-suite, y se entrega totalmente amueblada para disfrutarla de inmediato. La propiedad también cuenta con licencia de alquiler, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para uso personal como para inversión.

Sal al amplio terraza de 32 m² con orientación oeste, el lugar perfecto para relajarte, disfrutar de hermosas vistas a la montaña y contemplar espectaculares atardeceres.

Los residentes de Oceana Gardens disfrutan de excelentes instalaciones en la comunidad, incluyendo piscina exterior y gimnasio. Además, los propietarios tienen acceso exclusivo al prestigioso club house, que ofrece una piscina cubierta, spa, gimnasio y un restaurante, creando una experiencia de vida al estilo resort.

Situado a tan solo 10 minutos de Estepona y Marbella, este ático ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, comodidad y encanto mediterráneo.

Una vivienda excepcional en una ubicación privilegiada: ideal para vivir, alquilar y disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Oeste	Aire acondicionado
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Armarios empotrados		
Wifi		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Sauna		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de ciudad	Excelente
Panoramicas		Nueva construcción
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Parcialmente equipada
Climatizada		Salon - cocina
Interior		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Privado
	Sistema de alarma	
	Persianas	
Categorías	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Lujo	B	B