



Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5238835 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 129m² Terraza: 44m²

685.000 €





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicado en la emblemática comunidad de Magna Marbella, este impresionante apartamento en primera planta ofrece vistas panorámicas al campo de golf Naranjos y a las montañas.

Magna Marbella goza de una ubicación ideal en Nueva Andalucía, en una de las principales colinas del valle del golf, con vistas únicas en esta codiciada zona.

La comunidad ofrece exuberantes jardines maduros y piscinas comunitarias impecablemente cuidadas, además de seguridad las 24 horas, todo ello a poca distancia de los servicios y campos de golf del Valle del Golf.

El apartamento presenta una elegante cocina moderna y totalmente equipada con electrodomésticos Bosch y Miele.

Más adelante se encuentra un aseo de invitados y el comedor que se extiende hasta el salón, todo con impresionantes vistas abiertas.

La propiedad cuenta con una amplia terraza principal, a la que se accede desde el salón, perfecta para disfrutar al aire libre y relajarse.

Desde allí se encuentran los dormitorios, incluyendo el dormitorio de invitados, actualmente utilizado como guardería/oficina, con una hermosa pared trasera y un baño de invitados con bañera. El dormitorio principal cuenta con baño en suite con ducha a ras de suelo y bañera de hidromasaje. Desde el dormitorio se accede tanto al balcón con vistas a La Concha como a la terraza principal.

Aire acondicionado frío/calor y suelo radiante en toda la vivienda.

La propiedad incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero.



Características:

| | | |
|--------------------------------|----------------------|--|
| Características | Orientación | Control climatico |
| Terraza cubierta | Norte | Aire acondicionado |
| Ascensor | Este | U/F Calefacción |
| Transporte cercano | Oeste | |
| Terraza privada | | |
| Trastero | | |
| Baño en-suite | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Recepción las 24 horas | | |
| Armarios empotrados | | |
| Wifi | | |
| Jacuzzi | | |
| Vistas | Configuración | Condición |
| Montaña | Cerca de golf | Excelente |
| Panoramicas | Urbanización | |
| Golf | Cerca del mar | |
| | Cerca de tiendas | |
| | Cerca de ciudad | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Comunal | Opcional | Totalmente equipada |
| Para niños | | |
| Jardín | Seguridad | Estacionamiento |
| Comunal | Complejo cerrado | Subterráneo |
| | Seguridad 24 horas | |
| | Persianas | |
| | Teléfono de entrada | |
| Utilidades | Categorías | Clasificación de emisión de CO2 |
| Electricidad | Casas de vacaciones | D |
| Agua potable | Reventa | |
| | Golf | |
| Calificación energética | | |
| E | | |