



Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

525.000 €

Referencia: R5236423 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 93m² Terraza: 85m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a este precioso ático de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en la prestigiosa urbanización de La Dama de Noche, a tan solo 1.000 metros de la playa y del animado centro de Puerto Banús. Este apartamento en la última planta está inundado de luz natural y ofrece impresionantes vistas panorámicas a la montaña, creando un ambiente tranquilo y estimulante durante todo el día. Su espaciosa distribución lo convierte en la vivienda ideal como residencia principal, segunda residencia o inversión. Situado en una urbanización segura y bien cuidada, los residentes disfrutan de acceso a:

- Dos grandes piscinas - Seis pistas de pádel - Seguridad 24 horas - Jardines exuberantes y tranquilos senderos para pasear

Con fácil acceso a Marbella, San Pedro de Aquino y Nueva Andalucía, tendrá todo lo que necesita a su alcance, ya sea para salir a cenar, disfrutar de un día de playa o explorar la Costa del Sol. Esta es una fantástica oportunidad para disfrutar de comodidad, conveniencia y un estilo de vida de primera clase en una de las comunidades más deseadas de la zona.



Características:

Características

Ascensor
Suelos de mármol
Armarios empotrados

Vistas

Montaña
Golf

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Calificación energética

E

Orientación

Este

Configuración

Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Estacionamiento

Privado

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Buena
Requiere renovación

Jardín

Comunal

Clasificación de emisión de CO2

E