



## Apartamento planta media en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

**515.000 €**Referencia: R5235487   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 98m<sup>2</sup>   Terraza: 24m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Apartamento Moderno Frente al Mar en Higuerón – Totalmente Amueblado, En-Suite, Parking y Piscina

Presentamos una oportunidad excepcional para adquirir una residencia de alto nivel en uno de los nuevos desarrollos más deseables de Higuerón. Finalizado en 2024 y ofreciendo 100 metros cuadrados de espacio interior refinado, este elegante apartamento orientado al este está diseñado para compradores exigentes que buscan excelencia tanto en estilo de vida como en potencial de inversión.

Desde el momento en que entra, la vivienda se distingue por su arquitectura contemporánea y detalles únicos de diseño interior que aportan un estilo exclusivo. El interior totalmente amueblado combina materiales de primera calidad con un diseño cuidadosamente pensado, creando una atmósfera sofisticada realizada por la luz natural de la mañana. Las amplias zonas diáfanas de salón, comedor y cocina fluyen de forma armoniosa, ofreciendo un entorno ideal para el confort diario, recibir invitados o trabajar desde casa.

El dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño en-suite bellamente diseñado, que garantiza privacidad y comodidad. El segundo dormitorio es igualmente acogedor y está complementado por un baño moderno que refleja el mismo nivel de calidad y diseño.

Situada a poca distancia a pie de la playa, esta propiedad destaca como una opción excepcional para quienes buscan una vivienda vacacional perfecta, una fuerte oportunidad de inversión o una residencia permanente refinada. Los residentes disfrutan de acceso exclusivo a servicios premium que incluyen un gimnasio con vistas al mar y una piscina infinita que ofrece espectaculares vistas panorámicas sin obstáculos. El aparcamiento seguro en sótano y un trastero privado añaden aún más comodidad.

Disponible de inmediato, esta residencia representa una combinación poco común de elegancia moderna, funcionalidad y valor duradero en la cada vez más solicitada zona de Higuerón.

Una oferta de lujo excepcional en Higuerón: asegure esta propiedad de alta demanda antes de que desaparezca.

Descripción de la Zona:

Zona Higuerón – Estilo de Vida, Lujo y Comodidad Costera

La zona de Higuerón es uno de los barrios premium más prestigiosos y de mayor crecimiento de la Costa del Sol, reconocida por su combinación de lujo moderno, belleza natural y conectividad excepcional. Ubicada en una posición elevada entre Fuengirola y Benalmádena, Higuerón ofrece vistas panorámicas al mar, un ambiente residencial refinado y fácil acceso a algunas de las mejores playas de la costa. Se ha convertido en la elección preferida de compradores internacionales que buscan un estilo de vida exclusivo con servicios de primer nivel a su alcance.

Higuerón es conocido por sus comunidades meticulosamente planificadas, arquitectura contemporánea y servicios de categoría mundial. La zona cuenta con una reconocida infraestructura deportiva y de bienestar, que incluye gimnasios de alta gama, pistas de tenis y pádel, servicios de spa, clubes de playa exclusivos y opciones gastronómicas gourmet. Su fuerte enfoque en el bienestar, la seguridad y la vida moderna lo convierte en una opción destacada para quienes valoran la comodidad y la conveniencia.



Los residentes se benefician de excelentes conexiones de transporte, con acceso directo a la carretera costera y rápidas conexiones con el Aeropuerto de Málaga, el centro de la ciudad y Marbella. Las necesidades diarias –desde supermercados y cafés hasta boutiques y centros médicos– están a pocos minutos en coche o a pie, reforzando la reputación de la zona como un lugar de vida sin esfuerzo y de alta calidad.

Ya sea como residencia permanente, refugio vacacional o propiedad de inversión premium, Higuerón ofrece un valor a largo plazo respaldado por la creciente demanda, el desarrollo continuo y su reputación de vida de lujo. La combinación de proximidad costera, servicios sofisticados y una comunidad internacional convierte a Higuerón en uno de los lugares más deseables y dinámicos de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano		Calefacción central
Terraza privada		
Televisión satelital		
Trastero		
Armarios empotrados		
Wifi		
Gimnasio		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Cerca de puerto	Nueva construcción
Panoramicas	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categorías</b>
Complejo cerrado	Subterráneo	Casas de vacaciones
Seguridad 24 horas		Inversión
Persianas		Lujoso
Teléfono de entrada		Contemporáneo
Caja fuerte		