



Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

825.000 €Referencia: R5244448 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 110m² Terraza: 35m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situado en el prestigioso enclave residencial de La Cerquilla en Nueva Andalucía, este apartamento recientemente renovado ofrece un diseño moderno, acabados refinados y vistas cautivadoras. Una amplia terraza cubierta crea el entorno ideal para comer al aire libre y relajarse en una zona chill-out. Desde aquí, se pueden disfrutar de impresionantes vistas tanto al mar como a la montaña de La Concha. La terraza cuenta con un sistema de ventanas plegables de 10 paneles, permitiendo que el espacio se transforme fácilmente entre interior y exterior. En el interior, el apartamento presenta un diseño impecable y coherente, con una cocina abierta integrada con el comedor y el salón. Los tres dormitorios están elegantemente decorados con materiales y mobiliario de alta calidad. La propiedad incluye tres baños completos, dos de ellos en suite, y ofrece calefacción por suelo radiante en toda la vivienda para un máximo confort. Ubicada en pleno corazón de Nueva Andalucía, la residencia ofrece un acceso cómodo a Puerto Banús, la playa y algunos de los mejores campos de golf de la zona. También cuenta con una plaza de aparcamiento y un trastero.

**Características:**

| | | |
|-----------------|----------------|------------------------|
| Características | Orientación | Control climatico |
| Trastero | Sur | Aire acondicionado |
| Vistas | Configuración | U/F Calefacción |
| Mar | Cerca de golf | Condición |
| Montaña | | Excelente |
| Panoramicas | | Renovado recientemente |
| Campo | | |
| Jardín | | |
| Piscina | Cocina | Jardín |
| Comunal | Salon - cocina | Comunal |
| Estacionamiento | | |
| Privado | | |