

**Villa pareada en venta en Fuengirola, Fuengirola****1.100.000 €**Referencia: R5242597 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 265m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Fuengirola

En pleno centro de Fuengirola, a solo unos pasos del paseo marítimo y de todos los servicios, se encuentra esta impresionante casa, ideal para quienes valoran el espacio, la comodidad y una ubicación privilegiada.

La vivienda se distribuye en varias plantas, ofreciendo estancias amplias, mucha luz natural y una excelente conexión con las zonas exteriores. Al acceder a la propiedad, un encantador patio de entrada da paso a un recibidor que comunica con un gran salón con chimenea, zona de comedor y acceso directo a un porche orientado al oeste, perfecto para disfrutar de las tardes al aire libre. La cocina es independiente, muy funcional y dispone de despensa. En esta misma planta también hay un baño completo con ducha.

En la planta superior se encuentran tres dormitorios: el principal con baño en suite y vestidor, otro también en suite, y un tercero ideal como dormitorio infantil o despacho.

La última planta sorprende con una espaciosa buhardilla de más de 40 m<sup>2</sup>, con baño privado, vestidor y salida a una terraza soleada.

En el semisótano, la casa cuenta con una segunda sala de estar con chimenea, espacio de oficina, lavadero y un garaje cerrado con capacidad para dos vehículos.

La vivienda dispone de aire acondicionado en todas las estancias, se entrega completamente amueblada y equipada, y además ofrece acceso directo a la piscina comunitaria.

Ubicada en una zona con excelente acceso a todo tipo de servicios: supermercados, colegios, transporte público, zonas verdes y comercios locales.

No dejes pasar esta oportunidad única en el corazón de la ciudad. ¡Llámanos para más información o para organizar una visita!



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sureste	Chimenea
Terraza privada		
Armarios empotrados		
Cerca de iglesia		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Urbano	Cerca de puerto	Buena
	Urbanización	Excelente
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
	Parcialmente amueblado	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Facil mantenimiento	Complejo cerrado	Subterráneo
		Garaje
		Privado
		Más de uno
<b>Clasificación de emisión de CO2</b>	<b>Calificación energética</b>	
D	D	