



## Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

**5.500.000 €**

Referencia: R5243890    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 2.000m<sup>2</sup>    Construido: 454m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Espectacular villa con fachada moderna, piscina privada y amplios espacios interiores de concepto abierto. Salón luminoso, cocina de alta gama, dormitorio principal en suite y dormitorios adicionales con excelente distribución y diseño. Acabados premium en toda la vivienda.

Esta villa cuenta con un total de 454 m2 contruidos distribuidos en 5 dormitorios, 5 baños y un aseo.

Ideal para quienes buscan exclusividad, privacidad y un estilo de vida sofisticado en una de las zonas más demandadas de Marbella.



## Características:

### Características

Doble acristalamiento  
Wifi

### Configuración

Junto a playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado

### Control climatico

Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Privado  
Paisajístico

### Utilidades

Electricidad  
Paneles solares fotovoltaicos  
Agua caliente solar  
Teléfono

### Vistas

Mar  
Panoramicas  
Jardín  
Piscina  
Playa  
**Piscina**  
Climatizada  
Privada

### Seguridad

Sistema de alarma

### Categorías

Lujo  
Nueva promoción