



## Ático duplex en venta en Benahavís, Benahavís

925.000 €

Referencia: R5243779    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 287m<sup>2</sup>    Terraza: 57m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Bienvenido a este exquisitamente renovado ático dúplex de 3 dormitorios, una perfecta combinación de elegancia contemporánea y confort de inspiración costera. Completamente reformado con los más altos estándares, este hogar presenta suelos de roble en toda la propiedad, incluyendo impresionantes detalles en espiga de madera de roble que elevan el ambiente con una sofisticación atemporal.

El ático ofrece tres dormitorios en suite bellamente diseñados, cada uno inspirado en serenos tonos mediterráneos que crean un refugio relajante tanto para residentes como para invitados. El dormitorio principal cuenta con un amplio vestidor, que aporta un almacenamiento excepcional y una lujosa experiencia de vestidor.

La amplia zona de estar de planta abierta está bañada por luz natural y fluye sin esfuerzo hacia una excepcionalmente espaciosa terraza, ideal para tomar el sol, entretener o disfrutar de tranquilos atardeceres. El salón está equipado con mobiliario de alta calidad, creando un ambiente refinado pero acogedor para relajarse.

La moderna cocina de planta abierta viene completamente equipada con electrodomésticos de alta gama.

Ubicada dentro de una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, esta residencia garantiza tranquilidad y exclusividad. Los residentes también disfrutan de acceso a pistas de tenis y pádel, añadiendo atractivo a este codiciado enclave.

Con su ubicación privilegiada y comodidades excepcionales, este ático dúplex representa una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida elevado en una de las comunidades más deseadas de la zona.

**NUESTRA AGENCIA ESTÁ REDEFINIENDO LA EXPERIENCIA INMOBILIARIA CON UNA DEDICACIÓN A UN SERVICIO FLUIDO Y CENTRADO EN EL CLIENTE.**

Nuestra misión va mucho más allá de las transacciones: ofrecemos un viaje completo y elevado hacia la propiedad, diseñado para hacer cada paso lo más suave y libre de estrés posible.

Con nuestro apoyo especializado en Visados, simplificamos la reubicación internacional gestionando profesionalmente las complejidades legales y administrativas para usted y su familia. Para que su llegada a España sea aún más sencilla, también ofrecemos asistencia gratuita con el N.I.E., eliminando obstáculos burocráticos y ahorrándole un tiempo valioso.

Entendemos que cada inversión importa. Por eso, nuestro equipo colaborador de brokers hipotecarios trabaja incansablemente para asegurar las condiciones más competitivas adaptadas a su perfil financiero, haciendo sus sueños inmobiliarios más alcanzables que nunca.

Nuestro enfoque es claro y directo: trata exclusivamente con nosotros, sin intermediarios innecesarios. Esto garantiza un proceso de compra transparente y eficiente. También proporcionamos orientación legal gratuita para proteger su inversión y asegurar que sus intereses estén resguardados en todo momento.

Usted se beneficia de acceso exclusivo a propiedades premium, ofrecidas por nuestros agentes que cuentan con un profundo conocimiento del mercado y acceso a oportunidades fuera de mercado. No se trata solo de encontrar una propiedad, sino de crear una experiencia personalizada que se adapte a su estilo de vida y visión a largo plazo.

No solo vendemos propiedades: le ayudamos a construir su futuro, con cuidado, claridad y confianza.

**¡DÉJENOS LLEVARLE!**



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Suelos de madera  
Paddle

### Vistas

Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma

### Clasificación de emisión de CO2

B

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Más de uno  
Comunal

### Calificación energética

B

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal

### Categorías

Lujo