

**Villa - Chalet en venta en Las Brisas, Marbella****4.975.000 €**Referencia: R5152243 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 820m² Construido: 600m² Terraza: 125m²



Costa del Sol, Las Brisas

Casa Merengue es una villa moderna de seis dormitorios ubicada en la exclusiva zona de Aloha / Las Brisas, en el corazón del Valle del Golf. Está a solo unos minutos de los campos de Aloha Golf, Los Naranjos y Las Brisas Golf Club. La villa cuenta con unos 600 m² construidos sobre una parcela de 820 m², con 125 m² de terrazas que conectan a la perfección los espacios interiores y exteriores. Tiendas, restaurantes y Puerto Banús están muy cerca, lo que convierte esta propiedad en la opción ideal para quienes buscan privacidad y comodidad. En el interior, cada detalle refleja calidad y confort. La casa dispone de seis dormitorios con baño en suite, una cocina sueca con electrodomésticos Miele y calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, junto con aire acondicionado Daikin y control Airzone en cada estancia. El spa privado incluye sauna finlandesa, hammam y una gran bañera, mientras que la sala de cine ofrece un espacio perfecto para relajarse. También cuenta con dos aseos de cortesía y dos plazas de aparcamiento privadas. La zona exterior está diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La terraza con piscina recibe sol durante todo el día y cuenta con sistema de sonido Sonos y cobertura Wi-Fi completa. En la azotea, una amplia terraza ofrece vistas panorámicas a la montaña y al valle desde el amanecer hasta el atardecer. Casa Merengue es una villa lista para entrar a vivir, que combina diseño moderno y elegancia atemporal en una de las zonas más deseadas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		U/F Calefacción
Terraza privada		Baños u/f/h
Baño en-suite		Calefacción central
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Solárium		
Sótano		
Sala de juegos		
Domótica		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de golf	Excelente
Campo	Cerca de tiendas	Renovado recientemente
Jardín	Cerca de ciudad	
Piscina	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Totalmente amueblado	Parcialmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Sistema de alarma	Privado
		Más de uno
Categorías		
Lujo		