



Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5245345 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 119m² Terraza: 97m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lujoso Apartamento Totalmente Reformado en Nueva Andalucía – Aloha, Marbella

Este impresionante apartamento, recientemente renovado con materiales de alta calidad, se encuentra en una de las zonas más exclusivas de Marbella – Nueva Andalucía, muy cerca de Aloha. Combina un diseño moderno con la esencia del estilo de vida mediterráneo.

La propiedad ofrece 3 amplios dormitorios y 3 elegantes baños, ideales para familias o como residencia vacacional de alto nivel.

El gran protagonista es su amplia terraza soleada con preciosas vistas al mar, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, momentos de relax y reuniones al atardecer.

Características Principales:

- Totalmente reformado con calidades premium
- 3 dormitorios y 3 baños modernos
- Gran terraza con vistas panorámicas al mar
- Salón de concepto abierto muy luminoso
- Cocina contemporánea y acabados elegantes
- Aire acondicionado y materiales de primera calidad

Zonas Comunes:

- 2 piscinas rodeadas de jardines cuidados
- Gimnasio exclusivo para residentes
- Zonas ajardinadas tranquilas y muy bien mantenidas
- Complejo seguro y de alto prestigio

Excelente Oportunidad de Inversión

Es también una opción ideal para inversores, ya que se permiten los alquileres de corta temporada, garantizando una alta rentabilidad en una de las áreas más demandadas de Marbella.

Ubicado a solo 3,5 km del prestigioso Aloha College, y cerca de campos de golf, restaurantes, tiendas y Puerto Banús.



Características:

| | | |
|------------------------|----------------------|--------------------------|
| Características | Orientación | Control climatico |
| Terraza cubierta | Suroeste | Aire acondicionado |
| Ascensor | | Baños u/f/h |
| Terraza privada | | |
| Trastero | | |
| Suelos de mármol | | |
| Recepción las 24 horas | | |
| Armarios empotrados | | |
| Gimnasio | | |
| Vistas | Configuración | Condición |
| Mar | Cerca de golf | Excelente |
| | Cerca de escuelas | Recientemente renovado |
| | | Renovado recientemente |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Comunal | Totalmente amueblado | Totalmente equipada |
| Jardín | Seguridad | Estacionamiento |
| Comunal | Complejo cerrado | Subterráneo |
| | Seguridad 24 horas | |
| | Sistema de alarma | |
| | Persianas | |
| | Caja fuerte | |