

**Ático en venta en Arroyo de la Miel, Benalmádena****549.000 €**Referencia: R5244136 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 118m² Terraza: 68m²



Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Impresionante ÁTICO DE ESQUINA, con preciosas vistas, ubicado en Arroyo de la Miel (Benalmádena). Gran ubicación, en un entorno tranquilo pero a su vez cercano a comercios y servicios. El centro de Arroyo de la Miel, estación de tren y una gran variedad de comercios se encuentran a tan solo 900 metros de distancia.

La propiedad cuenta con una TERRAZA en la planta principal y un GRAN SOLARIO de 68 m² en la planta alta. Desde la terraza principal podrás disfrutar de unas maravillosas vistas a las montañas y a la piscina comunitaria. Además desde el solario podrás disfrutar también de vistas al mar.

PLAZA DE APARCAMIENTO + TRASTERO, ambos en planta sótano, incluidos en el precio.

Propiedad en gran estado de conservación. Cuenta con aire acondicionado en salón y dormitorio principal, armarios empotrados en todos los dormitorios, lavadero en cocina y suelos de tarima.

Complejo privado con piscina comunitaria y jardín.

La distribución es la siguiente:

- Planta principal: Hall de entrada, cocina + lavadero, amplio salón-comedor con acceso a terraza principal. De vuelta al hall, pasillo, dormitorio 3, cuarto de baño, dormitorio 2 y dormitorio principal con baño en suite y acceso a terraza principal.
- Planta alta: Gran solario con vistas al mar y a las montañas.

Metros construidos (total): 186 m² > planta principal 118 m² + 68 m² de solario. Planta: 4^a (ÁTICO). Gastos de comunidad: 130 €/mes. Orientación: Suroeste, Oeste.

Año de construcción: 2002.

*Distancias:

- Restaurantes: 100 mts.
- Colegio: 300 mts.
- Supermercado: 600 mts.
- Arroyo de la Miel centro: 900 mts.
- Estación de tren: 900 mts.
- Aeropuerto de Málaga: 14.5 km.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor	Suroeste	
Transporte cercano		
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Solárium		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Buena
Montaña	Cerca del mar	Excelente
Panoramicas	Cerca de tiendas	
Jardín	Cerca de ciudad	
Piscina	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Parcialmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Teléfono de entrada	Garaje
		Privado
		Cubierto
Categorías		
Casas de vacaciones		
Inversión		