



## Apartamento planta baja en venta en Calahonda, Mijas

315.000 €

Referencia: R5245711    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 82m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Calahonda

Este encantador apartamento en planta baja se encuentra en Gran Calahonda, en la parte baja de Calahonda, una de las zonas más solicitadas gracias a su ubicación ideal cerca de todos los servicios y de la costa. La propiedad ofrece dos amplios dormitorios, dos baños, una cocina totalmente equipada y un luminoso salón con acceso directo a una amplia terraza.

Desde la terraza se accede a un acogedor jardincito privado, que forma parte de las zonas comunes. Y lo mejor de todo: el mantenimiento del jardín está completamente a cargo de la comunidad, así que podrás disfrutar de un espacio verde y tranquilo sin preocuparte por el mantenimiento.

La urbanización cerrada cuenta con preciosas zonas ajardinadas y tres piscinas comunitarias, perfectas para relajarte y disfrutar del sol.

La ubicación es sencillamente ideal:

- Supermercados, bares, restaurantes y una parada de autobús están justo a la vuelta de la esquina
- La playa se encuentra a solo 15 minutos a pie, perfecta para un baño matutino o un paseo al atardecer

Calahonda es conocida como un destino vacacional muy demandado, famoso por su ambiente animado, sus fantásticas comodidades y su entorno natural. En los alrededores encontrarás excelentes beach clubs, playas preciosas y rutas peatonales junto al mar, como el popular paseo marítimo Senda Litoral.

Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo, lo que aporta comodidad y seguridad adicionales.

Una opción fantástica para quienes buscan una vivienda vacacional, una inversión o un cómodo hogar cerca del mar, en una de las zonas más apreciadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Pista de tenis

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal  
Para niños

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Calificación energética

E

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Ciudad

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa

### Control climático

Aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Privado

### Clasificación de emisión de CO2

E