



## Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

**799.000 €**Referencia: R5234464   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 107m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

A sólo un paseo de dos minutos de la playa, este apartamento en Medina Garden es el lugar ideal para unas vacaciones en familia. Este maravilloso apartamento tiene capacidad para 5 personas. Ofrece 2 dormitorios (con camas supletorias y mucho espacio en los armarios), 2 cuartos de baño, una cocina bien equipada con lavadero independiente con lavadora, una amplia sala de estar y una gran terraza con un comedor y zonas de descanso con impresionantes vistas al mar y a la montaña. No son sólo las increíbles vistas de Gibraltar y la costa africana lo que dan a este apartamento su ubicación privilegiada, sino las increíbles vistas de los "Pueblos Blancos" por la noche, ya que sus luces se esparcen como un Belén por todas las montañas de la zona. El clima del sur de España hace de esta terraza el lugar perfecto para sentarse con una copa de vino y unas tapas por la noche, disfrutar de un acogedor desayuno o un "brunch", o simplemente relajarse con un buen libro con los sonidos del mar y las gaviotas de fondo. El apartamento cuenta con ascensor y una cómoda plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo al piso. También tiene aire acondicionado central y wi-fi gratuito. El apartamento forma parte de una comunidad tranquila y muy bien cuidada, con altos árboles y plantas subtropicales, fuentes de estilo andaluz, una gran piscina con acceso a duchas y baños e incluso una pista de pádel. Es sorprendente cómo este tranquilo oasis puede estar tan cerca de un sinfín de servicios a sólo un paseo. El Ocean Club (complejo diurno de lujo) está justo enfrente, así como una pasarela de acceso al Paseo Marítimo de Puerto Banús, que está a sólo cinco minutos a pie de este apartamento en Medina Garden. El Casino de Marbella está al otro lado de la carretera, así como un gran mercado al aire libre que reúne a cientos de comerciantes todos los sábados. Hay fácil acceso a varias farmacias, supermercados y tiendas sin necesidad de coger el coche. También hay transporte público en la zona. El encantador Casco Antiguo de Marbella y La Cañada (un gran centro comercial de Marbella) están a sólo 10 minutos en coche. Tanto si viene con la familia, con amigos o simplemente a relajarse, este lugar tiene la receta para unas vacaciones verdaderamente inolvidables.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor	Suroeste	Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		Calefacción central
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Paddle		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a playa	Buena
Montaña	Cerca de puerto	
Panoramicas	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Comunal	Totalmente equipada	Complejo cerrado
		Seguridad 24 horas
		Teléfono de entrada
<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>
Subterráneo	Electricidad	Casas de vacaciones
Garaje	Agua potable	Frente a la playa
Cubierto		Lujo