



Ático en venta en Sotogrande, Sotogrande

1.699.000 €Referencia: R5230456 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construido: 340m² Terraza: 192m²



Costa de la Luz, Sotogrande

Exclusivo Ático Duplex, situado en la prestigiosa urbanización VALGRANDE en Sotogrande Alto, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 340 m², Terraza 192 m².

Este lujoso inmueble dispone de un ascensor privado que conecta directamente con el aparcamiento.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Este, Sur, Oeste.Esto : Excelente.Piscina : Comunitaria.Climatización : A/A Caliente, Chimenea, Suelo Radiante.Vistas : Panorámicas, Bosques.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción.

Muebles : Amueblada.Cocina : Equipada.Jardín : Comunitario.Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : 2 plazas de garaje,Subterráneo, Garaje, Calle, Más de uno, Privado.Categoría : Ganga, Golf.

Ubicación

Valgrande se encuentra en una ubicación envidiable entre los campos de golf de Valderrama y San Roque Club, en Sotogrande Alto, rodeado igualmente de 7 campos de golf en total (3 de los cuales están en el top 10 de España). Valderrama, El Real Club de Golf de Sotogrande, La Reserva, San Roque (Viejo y Nuevo), Almenara y La Cañada. En un entorno de incomparable belleza y con todas las comodidades para el ocio y el deporte al alcance de la mano.

Sotogrande cuenta con una amplia oferta de ocio: Campeonatos internacionales de polo, clubes de playa, restaurantes, tiendas y la posibilidad de practicar muchos deportes. Valgrande es una urbanización privada que cuenta con control de acceso y seguridad 24 horas, todo ello que la convierte en uno de los desarrollos residenciales más exclusivos de España.

166 apartamentos de lujo elegantemente diseñados, situados en 11 hectáreas, cinco de las cuales son cuidados jardines. Valgrande ofrece varios diseños de viviendas, desde apartamentos de 2 dormitorios hasta magníficos áticos dúplex. Todos incluyen - Habitaciones amplias y espaciosas, techos extra altos, suelos de mármol envejecido, suelo radiante hidráulico y climatización individual.

Cada apartamento incluye grandes y luminosas terrazas privadas de cuidado diseño, con zonas de solárium y también de sombra. Los Jardines de Valgrande son una de sus señas de distinción; más de cinco hectáreas de jardines des estilo mediterráneo / tropical cuidadosamente planificados y mantenidos, con especies arbóreas mediterráneas autóctonas como pinos y chaparrillos: y también otras como naranjos olivos y palmeras, flores y amplias zonas de cuidado césped.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Este	A/C caliente
Transporte cercano	Sur	Chimenea
Terraza privada	Oeste	U/F Calefacción
Trastero		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Sala de juegos		
Vistas	Configuración	Condición
Panoramicas	Cerca de golf	Excelente
Bosque	Urbanización	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Garaje
	Sistema de alarma	Privado
	Teléfono de entrada	Más de uno
		Calle
Categorías		
Ganga		
Golf		