



## Parcela residencial en venta en Hacienda Las Chapas, Marbella

3.600.000 €

Referencia: R5247910 Terreno: 4.600m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

En la exclusiva zona de Las Chapas se presenta una oportunidad única: Un terreno de más de 4.500m<sup>2</sup> con proyecto.

El proyecto contempla una vivienda de aproximadamente 800 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, incluyendo un elegante sótano con un garaje de gran capacidad. Cada espacio ha sido diseñado con calidades superiores, materiales de primer nivel y una arquitectura contemporánea que fusiona luz, diseño y naturaleza.

La licencia de obras ya está presentada y en un par de meses estará aprobada.

Existe la posibilidad de adquirir la villa en modalidad off-plan, con libertad para personalizar acabados (consultar precio), o bien comprar únicamente el terreno con el proyecto ya presentado, una opción ideal para quienes buscan invertir o desarrollar su propio concepto dentro de un marco arquitectónico aprobado.

Una propiedad exclusiva en una de las ubicaciones más demandadas de Marbella.