



## Villa - Chalet en venta en Valtocado, Mijas

**2.500.000 €**

Referencia: R5247763    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 2.055m<sup>2</sup>    Construido: 410m<sup>2</sup>    Terraza: 221m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Valtocado

Esta villa independiente de lujo en Valtocado, en la Costa del Sol, ofrece un estilo de vida excepcional, combinando amplitud, confort y vistas impresionantes. Con 410 m<sup>2</sup> construidos, complementados por una amplia terraza de 221 m<sup>2</sup> y un jardín/parcela de 2.055 m<sup>2</sup>, la propiedad se encuentra en una urbanización tranquila y muy deseable, a pocos minutos del golf, y orientada al sur para aprovechar al máximo la luz solar durante todo el día. La villa se encuentra en excelente estado y cuenta con piscina privada climatizada, asegurando confort durante todo el año. En el interior, el control climático incluye aire acondicionado frío y calor, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y una acogedora chimenea, mientras que los baños también disponen de calefacción por suelo radiante para mayor lujo. La vivienda ofrece vistas panorámicas al mar y a la montaña, visibles desde múltiples puntos. En su interior cuenta con cocina totalmente equipada, amplios armarios empotrados, terraza cubierta, terraza privada, sala de juegos, gimnasio, trastero y cuarto de lavado, además de un sótano. Varias habitaciones disponen de baño en suite, y la propiedad está equipada con doble acristalamiento para mayor confort y eficiencia. El aparcamiento es privado y seguro, y la villa incluye servicios prácticos como agua potable y paneles solares fotovoltaicos, combinando lujo y sostenibilidad. El mobiliario es opcional, ofreciendo flexibilidad para los compradores. Esta propiedad no es solo una casa, sino un refugio de lujo, ideal como residencia permanente o vivienda vacacional, que ofrece privacidad, confort, vistas panorámicas y todas las comodidades que se pueden desear en una villa premium en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio  
Sótano  
Sala de juegos

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas

### Piscina

Climatizada  
Privada

### Jardín

Privado

### Categorías

Lujo

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Privado

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos