



Villa - Chalet en venta en Riviera del Sol, Mijas

1.650.000 €

Referencia: R5227594 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 730m² Construido: 338m² Terraza: 250m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Villa en una ubicación privilegiada en Mijas Costa.

Gracias a su posición elevada en Riviera del Sol, ofrece unas vistas panorámicas excepcionales. Su orientación óptima garantiza luz solar desde primera hora de la mañana hasta el atardecer.

La propiedad destaca por su extraordinario potencial: Actualmente, la villa está dividida en tres viviendas independientes, lo que la hace ideal tanto para el alquiler vacacional como para familias numerosas. Es perfecta para combinar uso propio y alquiler, y también existe la posibilidad de convertirla —con muy poco esfuerzo— en una amplia villa unifamiliar con tres o cuatro dormitorios y un apartamento independiente para invitados.

La villa cuenta en total con 5 dormitorios, 5 baños y 3 cocinas distribuidos en 3 zonas de vivienda:

La vivienda superior incluye un amplio salón, una cocina independiente, 2 dormitorios, 2 baños, varios balcones y una gran terraza en la azotea.

La vivienda intermedia ofrece un salón, una cocina espaciosa, 1 dormitorio, 1 baño y una terraza.

La vivienda inferior dispone de un salón con cocina abierta, 2 dormitorios y 1 baño.

Además, cuenta con un anexo que puede utilizarse como sala de juegos o como apartamento independiente para invitados, con su propio baño.

Un amplio garaje con espacio de almacenamiento adicional completa la oferta.

El exterior de la villa ofrece un estilo de vida ideal: piscina infinita climatizada con sistema de contracorriente, porche cubierto, ducha exterior con WC y una zona de barbacoa independiente, perfecta para disfrutar al aire libre.

La construcción se realizó con sólida calidad alemana y en los últimos años ha sido modernizada en profundidad, incluyendo ventanas nuevas, un sistema de aire acondicionado renovado y una cocina nueva.

Una propiedad elegante y versátil, perfecta tanto para inversores que buscan rentabilidad por alquiler como para familias que desean una vivienda amplia y confortable.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Solárium
Apartamento para invitados
Sótano
Sala de juegos

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Piscina
Puerto
Urbano
Playa
Calle
Bosque

Piscina

Climatizada
Privada

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Oeste
Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Buena
Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado
Cubierto