



## Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

**372.800 €**Referencia: R5237326   Dormitorios: 3   Baños: 1   Construido: 130m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Encantador piso en venta en Marbella – Zona Puente del Cristo del Amor

Presentamos esta magnífica vivienda situada en una de las zonas más demandadas de Marbella, a un paso del casco histórico y rodeada de todos los servicios esenciales: restaurantes, colegios, supermercados, farmacias y amplias zonas ajardinadas que aportan tranquilidad y calidad de vida.

El piso cuenta con tres dormitorios, todos ellos exteriores y luminosos gracias a su excelente orientación suroeste, que garantiza luz natural durante gran parte del día. Dispone además de un baño completo, un acogedor salón, y una amplia cocina-comedor, anteriormente unida a la terraza, lo que proporciona un espacio muy cómodo y funcional para el día a día.

La propiedad ofrece una gran versatilidad, ya que existe la posibilidad de recuperar la terraza original y, con ello, ganar un dormitorio adicional y un baño, lo que incrementa aún más su valor y potencial.

El edificio cuenta con ascensor y se encuentra en un entorno cuidado, con zonas ajardinadas y excelente comunicación con los puntos clave de la ciudad.

Una oportunidad única para quienes buscan vivir en Marbella con comodidad, amplitud y todos los servicios al alcance de la mano.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Suroeste	Baños u/f/h
Trastero		
Armarios empotrados		
Autobús de cortesía		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca de tiendas	Buena
Calle	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
Cocina	Seguridad	Utilidades
Totalmente equipada	Complejo cerrado	Electricidad
Salon - cocina	Teléfono de entrada	Agua potable
		Teléfono
		Gas
Categorías		
Con problemas		