



Villa - Chalet en venta en Marbesa, Marbella

1.595.000 €

Referencia: R5237476 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 400m² Construido: 309m² Terraza: 108m²





Costa del Sol, Marbesa

Esta icónica villa se encuentra en la urbanización privada de Marbesa, cerca de la playa, al este de Marbella. Se encuentra a 400 metros a pie o 10 minutos a pie del mar Mediterráneo y la playa, a 1,5 km de la playa y las dunas protegidas de Cabopino y a 1,9 km de los hoteles Marriott, Don Carlos y Nikki Beach Marbella. Marbesa es una zona tranquila y prestigiosa, conocida por su hermosa costa y su proximidad a Marbella.

La villa cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, es de reciente construcción y ofrece la combinación perfecta de modernidad y lujo.

La villa cuenta con una hermosa azotea con piscina y vistas a la costa, a Gibraltar y África. Es ideal para organizar fiestas o simplemente disfrutar de las impresionantes vistas. La primera planta, donde se encuentra el salón con cocina abierta, también ofrece fantásticas vistas al mar. En la planta baja, con vistas al jardín y a la piscina infinita, se encuentran 2 dormitorios y 2 baños. En el semisótano se encuentra un tercer dormitorio y el garaje con portón electrónico con control remoto. Todos los dormitorios disponen de persianas, aire acondicionado y calefacción, ambos con electricidad. Tanto la piscina de la azotea como la del jardín están climatizadas.

Esta villa es ideal para familias y también como inversión para alquileres vacacionales. Cuenta con un historial comprobado como alquiler vacacional (con número de licencia).

La parcela tiene una superficie total de 400 m². La superficie construida es de 309 m², de los cuales 167 m² son de vivienda, 108,5 m² de terrazas y 33,5 m² de piscinas. El jardín, las piscinas y la villa son de fácil mantenimiento.



Características:

Características

Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi

Jacuzzi
Solárium
Sótano

Vistas

Mar
Montaña
Jardín
Piscina
Calle

Piscina

Climatizada
Privada
Para niños

Jardín

Privado
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad

Orientación

Sureste

Configuración

Junto a playa
Urbanización
Cerca del mar

Muebles

Totalmente amueblado
Opcional

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas

Categorías

Lujo
Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Calefacción central

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado